



DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Consorzio Edili e Artigiani Ravenna
C.E.A.R.- SOC. COOP. CONS.



C.E.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
Via Valle Bartina, 13/C
48124 - Ravenna (Ravenna)

N. Registrazione:
Registration Number

IT-002174

Data di Registrazione:
Registration Date

20 Settembre 2022



C.E.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
Via Valle Bartina, 13/C
48124 - Ravenna (Ravenna)

N. Registrazione:
Registration Number

IT-002174

Data di Registrazione:
Registration Date

20 Settembre 2022

Siti:

1) C.E.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - via Valle
Bartina 13/C - Ravenna (RA)

ALTRI SERVIZI DI SUPPORTO ALLE IMPRESE NCA
OTHER BUSINESS SUPPORT SERVICE ACTIVITIES N.E.C.

NACE: 82.99

Questa Organizzazione ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme al Regolamento EMAS allo scopo di attuare il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali e di pubblicare una dichiarazione ambientale. Il sistema di gestione ambientale è stato verificato e la dichiarazione ambientale è stata convalidata da un verificatore ambientale accreditato. L'Organizzazione è stata registrata secondo lo schema EMAS e pertanto è autorizzata a utilizzare il relativo logo. Il presente certificato ha validità soltanto se l'organizzazione risulta inserita nell'elenco nazionale delle organizzazioni registrate EMAS.

This Organisation has established an environmental management system according to EMAS Regulation in order to promote the continuous improvement of its environmental performance and to publish an environmental statement. The environmental management system has been verified and the environmental statement has been validated by accredited environmental verifier. The Organization is registered under EMAS and therefore is entitled to use the EMAS Logo. This certificate is valid only if the Organization is listed into the national EMAS Register.

Roma,
Rome 24 Luglio 2025

Certificato valido fino al: 30 Giugno 2028
Expiry date

**Comitato Ecolabel - Ecoaudit
Sezione EMAS Italia
Il Presidente
Dott. Enrico Cancila**

f.to digitalmente

"Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e del D.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate. Detta modalità sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".



PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Il presente documento, redatto secondo i requisiti del Regolamento CE n. 1221/2009 (EMAS) come modificato dal Regolamento UE n. 1505/2017 e 2026/2018, rappresenta la seconda (rinnovo della registrazione) emissione della Dichiarazione Ambientale del Consorzio Edili e Artigiani Ravenna C.E.A.R. - SOC. COOP. CONS. e riporta i dati e le informazioni relativi al periodo (2020 -2021-2022- 2023 - 2024) anno 2025

Tramite questo documento, il Consorzio rende disponibile al pubblico le informazioni relative:

- all'organizzazione del proprio sistema di gestione integrato
- alle prestazioni ambientali associate alle attività svolte

REALIZZATA A CURA DI:

Carlo Ricci Ufficio Tecnico	Massimo Stanghellini Resp. Qualità Sicurezza Ambiente
--------------------------------	--

REV .1 DEL 25 maggio 2022	ANALISI DATI AL 31.03.2022
REV .2 DEL 28 luglio 2023	aggiornamento analisi dati AL 30.06.2023
REV. 3 DEL 30.04.2024	aggiornamento analisi dati AL 30.04.2024
REV. 4 DEL 30.04.2025	Aggiornamento analisi dati AL 31.12.2024
REV. 5 DEL 19.06.2025	Aggiornamento analisi dati AL 31.12.2024
REV. 6 DEL 31.03.2026	Aggiornamento analisi dati AL 31.12.2025

La Direzione si impegna ad emettere e a trasmettere all'Organismo Competente gli aggiornamenti dei dati contenuti nel presente documento con frequenza annuale, convalidati dal verificatore ambientale con frequenza annuale .

La prossima dichiarazione sarà predisposta e convalidata entro tre anni dalla presente. Annualmente verranno predisposti e convalidati (da parte del verificatore accreditato), gli aggiornamenti della Dichiarazione Ambientale, che conterranno i dati ambientali relativi all'anno di riferimento e il grado di raggiungimento degli obiettivi prefissati".
Le informazioni e i dati contenuti nella dichiarazione ambientale o nella dichiarazione ambientale aggiornata sono attendibili ed esatte e soddisfano le prescrizioni del regolamento.

Verificatore BUREAU VERITAS ITALIA SPA, Viale Monza, 347- 20126 Milano, N° di accr. IT-V-0006.



SCHEDA ANAGRAFICA	
<i>Azienda (ragione sociale)</i>	C.E.A.R. Soc. Coop. Cons.
<i>Sede legale ed amministrativa (Via, Cap, Località)</i>	Via Valle Bartina, 13/C 48124 Fornace Zarattini (RA)
<i>Sede operativa (Via, Cap, Località)</i>	Via Valle Bartina, 13/C 48124 Fornace Zarattini (RA)
<i>Datore di Lavoro</i>	Alfieri Andrea
<i>Settore di appartenenza</i>	Artigianato
<i>Attività principale</i>	Prestazione di servizi alle imprese che operano nel settore edilizio.
<i>Persone tutelate ai sensi del D.Lgs.81/08 (dipendenti, soci, ...)</i>	6
<i>Telefono</i>	0544/500955
<i>Fax</i>	0544/500966
<i>Partita IVA</i>	00203980396

CODICE NACE: 82.99 .

La Dichiarazione Ambientale è disponibile attraverso download sul sito <https://www.cearravenna.it> . I riferimenti per ricevere informazioni riguardanti il sistema di gestione ambientale del Consorzio Edili e Artigiani Ravenna C.E.A.R. - SOC. COOP. CONS. sono:

Carlo Ricci
mail: cricci@cearravenna.it

REV .1 DEL 25 maggio 2022	ANALISI DATI AL 31.03.2022
REV .2 DEL 28 luglio 2023	aggiornamento analisi dati AL 30.06.2023
REV. 3 DEL 30.04.2024	aggiornamento analisi dati AL 30.04.2024
REV. 4 DEL 30.04.2025	Aggiornamento analisi dati AL 31.12.2024
REV. 5 DEL 19.06.2025	Aggiornamento analisi dati AL 31.12.2024
REV. 6 DEL 31.03.2026	Aggiornamento analisi dati AL 31.12.2025



Sommario

1. Consorzio Edili e Artigiani Ravenna C.E.A.R. - SOC. COOP._CONS
2. Il sistema di gestione Ambientale del consorzio
3. La politica integrata del consorzio
4. Gli aspetti ambientali del Consorzio
5. Le prestazioni ambientali e gli indicatori
6. Gli obiettivi ambientali e il piano di miglioramento



1. Consorzio Edili e Artigiani Ravenna C.E.A.R.- SOC. COOP. CONS

Consorzio Edili e Artigiani Ravenna C.E.A.R. - SOC. COOP. CONS. è un consorzio di piccole-medie imprese specializzate nei settori delle costruzioni degli impianti e delle infrastrutture in opera dal 1972. Inoltre, il Consorzio partendo dalla tradizionale attività di acquisizione di commesse pubbliche e private, ha esteso la propria capacità operativa agli interventi immobiliari in proprio e alla gestione di servizi. I principi della mutualità tra associati e dell'accreditamento delle prestazioni hanno portato il consorzio ad affermarsi con oltre 50 imprese, operanti nell'artigianato come nella piccola industria, che si distinguono a livello regionale per qualità dei servizi erogati e la serietà dei rapporti con la clientela pubblica e privata. Il consorzio ha per oggetto l'esecuzione, a mezzo dei propri soci, di:

- EDILIZIA: edilizia convenzionata, ovvero progettazione, costruzione, manutenzione e ristrutturazione di edifici civili ed industriali,
- IMMOBILIARE: realizzazioni immobiliari:
 - o private a uso abitativo
 - o per il terziario o direzionale
- condotte, sottoservizi, sbancamenti, arginature, arredi urbani, fornitura ed installazione di impianti termici, impianti di condizionamento, impianti interni elettrici restauro di beni immobili sottoposti a tutela, (vedasi inoltre attività dell'impresa come riportata nel Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.)
- STRADE e INFRASTRUTTURE: nei lavori stradali e infrastrutturali

A tale scopo e per perseguire i propri fini mutualistici, il consorzio provvede tra l'altro:

- a disciplinare la assegnazione fra i soci dei lavori, delle forniture, degli impianti dei servizi assunti da committenti pubblici e privati, a vigilare in ordine alla perfetta esecuzione degli stessi ed all'osservanza delle norme contrattuali;
- a risolvere eventuali controversie in ordine alla esecuzione dei lavori ed alla corretta interpretazione delle tariffe dei contratti;
- ad acquisire nuovi ordinativi;
- a partecipare a gare ed appalti anche nei confronti di pubbliche amministrazioni sui mercati nazionali;
- ad assumere partecipazioni sotto qualsiasi forma in società o imprese, specie se svolgono attività analoghe o comunque accessorie all'attività sociale;
- a dare adesione a partecipazione ad enti ed organismi economici, consortili e fidejussori diretti a consolidare e sviluppare il movimento associativo ad agevolarne gli scambi, gli approvvigionamenti ed il credito;
- a concedere anticipazioni su crediti per lavori eseguiti con assegnazione del consorzio ai propri soci;
- a collaborare allo sviluppo ed alla propaganda del movimento associativo, cooperativo ed artigiano promuovendo tra i soci lo spirito di collaborazione e di solidarietà mutualistica.
- le imprese associate sono largamente dotate di attrezzature e personale sufficienti per eseguire



lavori di qualsiasi tipo e natura, per conto di qualsiasi Committenza, sia essa Pubblica o Privata.

- il CEAR fornisce alle imprese associate il supporto con le proprie strutture organizzative, tecniche e amministrative.

Il Consorzio è certificato:

- SA8000:2024 con attuale validità 21 febbraio 2026 data scadenza 20 febbraio 2029 certificato numero 468Q settori 28-35
-
- UNI EN ISO 9001 dal 2018, con attuale validità 02/02/2024 data scadenza 05/02/2027 certificato numero 03-3947-1- SA8
- UNI EN ISO 14001 dal 2018, con attuale validità 02/02/2024 data scadenza 05/02/2027 settore di appartenenza IAF 28-35, NUMERO DI CERTIFICATO 468A
- ISO 45001 dal 2018, attuale certificazione ha validità 02/02/2024 data scadenza 05/02/2027, NUMERO DI CERTIFICATO 468SSL settori 28-35.

**INTERNATIONAL ASSOCIATES**

Questo certificato è di proprietà di:
International Associates Limited
Centrum House
38 Queen Street, Glasgow, G1 3DX
Scotland, United Kingdom

CERTIFICATO DI CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE SA8000

Questo serve a certificare che:

CEAR SOC. COOP. CONS

Head Office & Operative site: Via Valle Bartina 13/C - Fornace Zarattini, Ravenna, RA, 48124, Italy
è stato trovato conforme a un sistema di gestione appropriato ed efficace che soddisfa i requisiti di

SA8000:2014
International Standard

Scope: ACQUISIZIONE E GESTIONE DI APPALTI CON ESECUZIONE AFFIDATA ALLE CONSORZIATE PER COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI. COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI STRADE. INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TERMICI, ELETTRICI, IDRICO-SANITARI E PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE. OPERE A VERDE. RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA.

The scope of the certification described by this certificate relates to the empowerment and protection of all personnel who provide products or services for that organisation at the above address(es) including, where applicable, personnel employed by the organisation itself and by its suppliers, sub-contractors, sub-suppliers and home workers for the following activities:

Acquisition and management of contracts with the primary processes of Analyzing technical and administrative requirements, Planning service operations and scheduling, Assigning tasks and responsibilities to consortium members, Supervising and monitoring service delivery.

Data di certificazione:	21-Feb-2026	Numero di certificato:	03-3947-1-SA8
Ricertificazione dovuta da:	20-Feb-2029	Certificazione iniziale:	21-Feb-2026
Data ultima modifica:	21-Feb-2026		
Categoria:	Infrastructure : (F2) Engineering & Construction Services		

This Certification Audit was Performed and Supervised by: Alessandro Vetriani
For and on behalf of CEAR SOC. COOP. CONS: Andrea Alfieri

Certificazione approvata da:


Bhuvana Arumugam
Scheme Manager


032



Social Accountability International and other stakeholders in the SA8000 process only recognise SA8000 certificates issued by qualified CBs granted accreditation by SAAS and do not recognise the validity of SA8000 certificates issued by unaccredited organisations or organisations accredited by an entity other than SAAS. Stakeholders can confirm the validity of an accredited SA8000 certificate from the SAAS website www.saasaccreditation.org/certification Registration is subject to the management system being continually maintained to the above standard under regular surveillance. Should surveillance not take place when required, registration shall be removed.

To verify the authenticity of this certificate, please send an email to: certificate-verification@ia-uk.com or use the QR Code.
Codice di convalida del certificato: 9f0363f0-b988-4d75-8a14-00e0a57ab97c - Validate via: <https://inet.ia-uk.com/Certificate>

CONVALIDA DELLA DICHIARAZIONE
AMBIENTALE EMAS

IT-V-0006
BUREAU VERITAS ITALIA SPA
DATA: 12/06/2026
FIRMA:




Audit Service & Certification certifica che il sistema di gestione dell'Organizzazione:

CEAR SOC. COOP. CONS

VIA VALLE BARTINA 13/C
48124 RAVENNA (RA)
PAESE: ITALIA
P.I. - C.F.: 00203980396

È stato valutato ed è conforme ai requisiti dello standard:

ISO 9001:2015

Questa certificazione è valida per il seguente Campo d'Applicazione:

**PROGETTAZIONE, ACQUISIZIONE E GESTIONE DI APPALTI CON ESECUZIONE
AFFIDATA ALLE CONSORZIATA PER COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI
CIVILI E INDUSTRIALI. COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI STRADE.
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TERMICI, ELETTRICI, IDRICO-SANITARI E PER LA
PUBBLICA ILLUMINAZIONE. OPERE A VERDE.
RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA.**

Data emissione iniziale: 06/02/2018
Data decisione di certificazione: 02/02/2024
Data emissione corrente: 02/02/2024
Data scadenza: 05/02/2027

Certificato n°: 468Q
Settori IAF: 28; 35
Esclusioni: //

Approvato da: Matteo Parpinel
Direttore Tecnico





Audit Service & Certification certifica che il sistema di gestione dell'Organizzazione:

CEAR SOC. COOP. CONS

VIA VALLE BARTINA 13/C
48124 RAVENNA (RA)
PAESE: ITALIA
P.I. - C.F.: 00203980396

È stato valutato ed è conforme ai requisiti dello standard:

ISO 14001:2015

Questa certificazione è valida per il seguente Campo d'Applicazione:

**PROGETTAZIONE, ACQUISIZIONE E GESTIONE DI APPALTI CON ESECUZIONE
AFFIDATA ALLE CONSORZIATE PER COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI
CIVILI E INDUSTRIALI. COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI STRADE.
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TERMICI, ELETTRICI, IDRICO-SANITARI E PER LA
PUBBLICA ILLUMINAZIONE. OPERE A VERDE.
RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA.**

Data emissione iniziale: 06/02/2018

Data decisione di certificazione: 02/02/2024

Data emissione corrente: 02/02/2024

Data scadenza: 05/02/2027

Certificato n°: 468A

Settori IAF: 28; 35

Approvato da: Matteo Parpinel

Direttore Tecnico





Audit Service & Certification certifica che il sistema di gestione dell'Organizzazione:

CEAR SOC. COOP. CONS

VIA VALLE BARTINA 13/C
48124 RAVENNA (RA)
PAESE: ITALIA
P.I. - C.F.: 00203980396

È stato valutato ed è conforme ai requisiti dello standard:

ISO 45001:2018

Questa certificazione è valida per il seguente Campo d'Applicazione:

**PROGETTAZIONE, ACQUISIZIONE E GESTIONE DI APPALTI CON ESECUZIONE
AFFIDATA ALLE CONSORZIATE PER COSTRUZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI
CIVILI E INDUSTRIALI. COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI STRADE.
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TERMICI, ELETTRICI, IDRICO-SANITARI E PER LA
PUBBLICA ILLUMINAZIONE. OPERE A VERDE.
RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA.**

Data emissione iniziale: 06/02/2018

Data decisione di certificazione: 02/02/2024

Data emissione corrente: 02/02/2024

Data scadenza: 05/02/2027

Certificato n°: 468SSL

Settori IAF: 28; 35

Approvato da:

Matteo Paspinel
Direttore Tecnico

LIBERTAS

CONVALIDA DELLA DICHIARAZIONE
AMBIENTALE EMAS



BUREAU
VERITAS

IT-V-0006

BUREAU VERITAS ITALIA SPA

DATA: 12/06/2026

FIRMA:

Giulia Paspinel



Codice identificativo :06089021007 (Autorizzazione n.11 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 30567/11/00 del 07/02/2024

Rilasciato alla impresa: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - CEAR SOC. COOP.
CONS.
con sede in: RAVENNA cap: 48124 provincia RAVENNA
indirizzo: VIA VALLE BARTINA 13/C
iscritto alla CCIAA di: FERRARA E RAVENNA al nr: 00203980396 CF: 00203980396 P.IVA: 00203980396

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
ANDREA ALFIERI	LFRNDR71H21E730M
GIANLUCA RAVAIOLI	RVLGLC59L24D458O

Direttori tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Arch. MANUELA GIACOMIN	GCMMNL62E53A944U
Geom. GILBERTO BEDEI	BDEGBR56S25H199O
Geom. CARLO RICCI	RCCCRL73P06H199H

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG1	VI	-	OG2	V	-	OG3	VI	-
OG6	IV-bis	-	OG10	II	-	OG11	III	-
OS3	III	-	OS6	III	-	OS7	III	-
OS10	I	-	OS21	III-bis	-	OS22	II	-
OS24	III	-	OS28	III-bis	-	OS30	III-bis	-
OS32	III	-	-	-	-	-	-	-

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c. om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010) valida fino al 05/02/2027 rilasciata da AUDIT SERVICE & CERTIFICATION S.R.L. all'impresa CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - CEAR SOC. COOP. CONS. codice fiscale 00203980396

L'impresa partecipa al consorzio stabile RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L., codice fiscale 05041951210

Attestazione n: 30567/11/00

(N.ro progr./Codice SOA)

sostituisce la 30495/11/00

Date	rilascio attestazione originaria	29/01/2024	scadenza validità triennale	28/01/2027	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	07/02/2024	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	28/01/2029

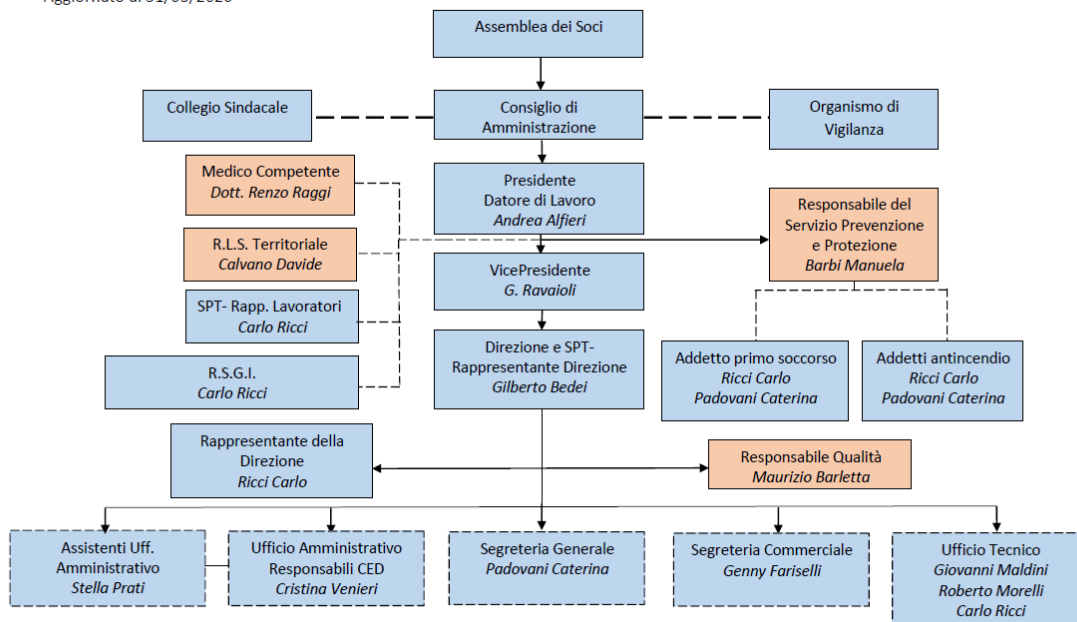
Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione



OG 1	Edifici civili e industriali
OG 2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
OG 3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
OG 6	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione
OG10	Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua
OG 11	Impianti tecnologici
OS 3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie
OS 7	Finiture di opere generali di natura edile
OS24	Verde e arredo urbano
OS 28	Impianti termici e di condizionamento
OS 30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi

Organigramma

Aggiornato al 31/03/2026



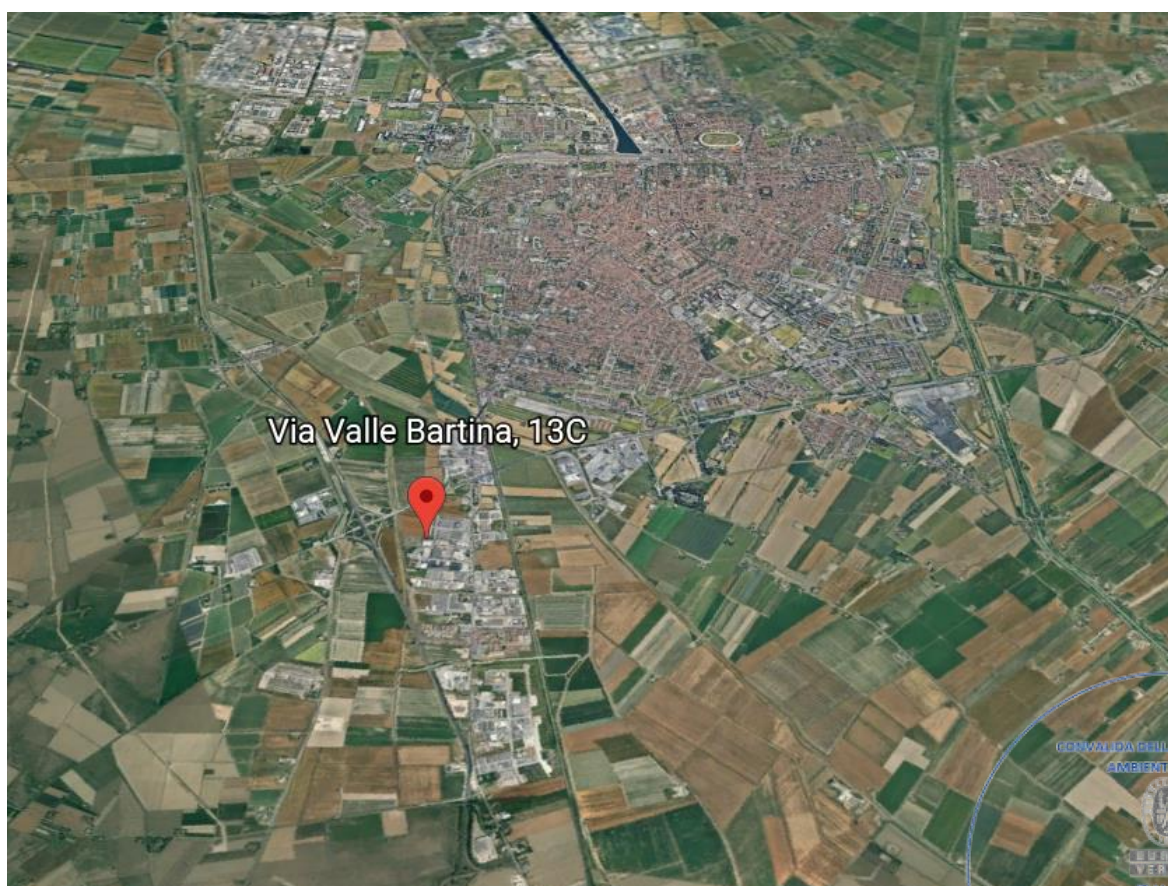
Legenda: Interno Esterno



La sede legale ed operativa di CEAR C.E.A.R. - SOC. COOP. CONS si trova Valle Bartina 13/c 48124 Fornace Zarattini, Ravenna. Nelle immagini successive si può vedere dove si colloca la sede rispetto alla città e in dettaglio.



Edificio del consorzio



Il territorio del Comune di Ravenna si estende su una superficie di 65.000 ettari, occupa oltre un terzo del territorio della omonima provincia. La popolazione residente nel comune al 30/09/2017 è di 159128 (Uff. Statistica, Comune di Ravenna). Il contesto territoriale è caratterizzato da estese aree agricole e da aree naturali costiere incluse nel Parco Regionale del Delta del Po, da un importante porto commerciale ed industriale e da un sistema di insediamento urbano che vede, oltre al nucleo principale di Ravenna, altri centri minori distribuiti nelle campagne e lungo il litorale.

La sede all'interno della quale opera CEAR è collocata in un immobile, di proprietà, costituito da pian terreno e primo piano; si estende complessivamente su una superficie di circa 440 mq, ed è composta da uffici, sale riunioni, locali destinati a servizi igienici, e locale destinato ad archivio.

Un lato dell'immobile è adiacente ad altra attività commerciale; sui due lati perimetrali principali dell'immobile sono presenti finestre in corrispondenza di tutti i locali adibiti ad uffici e sale riunioni.

Il riscaldamento degli ambienti e Il raffrescamento sono assicurati da un impianto costituito da un refrigeratore d'acqua raffreddato ad aria per installazione esterna, sulla copertura del fabbricato, funzionate con gas R410A; lo scambio termico all'interno dei locali avviene attraverso dispositivi ventilconvettori ad acqua.

Nota: impianto sostituito con installazione esterna

L'immobile non è soggetto a vincoli paesaggistici.

Sono inoltre state rispettate le vigenti norme in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche.

La gestione degli impianti tecnologici a servizio dell'immobile è di responsabilità della proprietà.

Verbale di verifica messa a terra con scadenza quinquennale.



				VERICERT srl – Certificazioni e Verifiche Organismo di Ispezione di Tipo A abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi del D.P.R. 22 ottobre 2001, n. 462 con Decreto del 20 gennaio 2022 Via L. Masotti, 5 – 48124 Fornace Zarattini (RA) Tel. +39 0544/501951 – E-mail: info@vericert.it – www.vericert.it – P.IVA 03507060402	
ISP N° 453E Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC					
Verifica ai sensi del DPR n. 462 del 22/10/2001 di impianto elettrico di messa a terra fino a 1000 V – Area 2 VERBALE N° 087/3/TT/2023 del 17/01/2023					
DATI GENERALI					
Tecnico verificatore		N° 087		MANDOLESI DANIELE	
Periodicità verifica		☐ 2 anni ☒ 5 anni		Data prossima verifica 17/01/2028	
Tipo di Verifica		☒ Periodica ☐ Straordinaria dovuta a ☐ periodica negativa ☐ richiesta del datore di lavoro ☐ modifiche dell'impianto			
Ubicazione impianto		Località Fornace Zarattini - Ravenna		Prov. RA	Via / Piazza/ Via Valle Bartina n. 13/C
Utente: C.E.A.R. Soc. Coop. Cons.					
Tipo di ambiente ☐ Locale ad uso medico ☐ Cantiere ☐ Luogo MA.R.C.I. ☐ Locale ad uso zootecnico ☒ Altro					
Indicare Uffici				Potenza installata [kW] 40	
Alimentazione impianto ☒ Rete pubblica in BT ☐ Impianto di produzione propria					
Anno di installazione ☐ prima del 13.03.1990 ☒ dal 13.03.1990 al 26.03.2008 ☐ dopo il 27.03.2008 ☐ adeguato nel					
ESAME DOCUMENTALE			EVIDENZA /RINTRACCIABILITÀ		
☒ Dichiarazione di conformità ai sensi del L. 46/90 ☒ e/o D.M. 37/08 ☐			MARIN ROBERTO		
☐ Di.Ri - Dichiarazione di Rispondenza					
☒ Progetto, planimetrie, schemi unifilari			Ing. PAGANINI ROBERTO		
☐ È attiva denuncia impianto di terra AUSL			n° del		
☐ È attiva denuncia impianto di terra ISPESL / INAIL			n° del		
☐ Documentazione non pervenuta					
DETTAGLIO DELL'IMPIANTO DI TERRA					
☒ L'impianto di terra è costituito da dispersori intenzionali e/o di fatto idonei					
☒ I conduttori di terra e di protezione sono di sezione adeguata e sono di colore di identificazione ammesso dalle norme					
☒ I conduttori di fase e di neutro sono dei colori ammessi dalle norme					
☒ Le connessioni ai morsetti di terra sono idonee e in buono stato					
☒ Tutte le masse sono collegate a terra					
☒ Il polo di terra di tutte le prese è collegato a terra					
VERIFICHE e PROVE					
Verifica di continuità eseguita ☐ a campione rappresentativo ☒ al 100% delle masse e masse estranee dell'impianto					
Punto di riferimento di partenza per la verifica di continuità COLLETTORE DI TERRA QUADRO GENERALE					
Ambienti in cui è stata verificata la continuità TUTTI					
Verifica dei differenziali					
Interruttore di corrente nominale differenziale massima 300mA					
Quadri in cui è stato verificato l'intervento dei differenziali QUADRO GENERALE - QUADRO 1° PIANO - QUADRO PRESE(UPS)					
Interruttori differenziali sottoposti a prova strumentale ☐ a campione rappresentativo > 80% ☒ al 100%					

IMPIANTO TERMICO / condizionatore

All'interno dei locali dei quali usufruiscono i lavoratori di C.E.A.R. - SOC. COOP. CONS. sono presenti termoconvettori che garantiscono il raffrescamento d'estate e il riscaldamento d'inverno. Regularmente controllato dalla ditta Servizi Muccino Massimo, Montanari Giovanni & C. S.N.C. certificato FGAS-A7124.

certificazione F-GAS n° A7124 dichiara che presso CEAR SOC. COOP. CONS. Via Valle Bartina n° 13/C Fornace Zarattini, Ravenna (RA), è stato installato il seguente materiale:

IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E POMPA DI CALORE VRV DI MARCA DAIKIN composto da:

NR 01	UNITA' ESTERNA	MOD. RYMQ14U7Y1B	MATR. N° 4200619
NR 01	UNITA' ESTERNA	MOD. RYMQ12U7Y1B	MATR. N° 3201663
NR 04	UNITA' INTERNA	MOD. FXLQ50P	
NR 02	UNITA' INTERNA	MOD. FXLQ40P	
NR 02	UNITA' INTERNA	MOD. FXZQ32A	
NR 09	UNITA' INTERNA	MOD. FXLQ32P	
NR 02	UNITA' INTERNA	MOD. FXLQ25P	
NR 01	UNITA' INTERNA	MOD. FXZQ20A	
NR 01	UNITA' INTERNA	MOD. FXLQ20P	



CEAR impiegava un impianto di condizionamento e pompa di calore matricola 15030071400725 marca Daikin fluido refrigerante per l'impianto di climatizzazione una miscela di gas fluorurati del tipo R410A quantità 34.000 , quota CO2 70.990. impianto smantellato a novembre 2022.

Sostituito con

RAPPORTO INTERVENTO

(Comunicato il 29/11/2022 ore 11.45)

SOGGETTO CHE HA EFFETTUATO L'INTERVENTO:			
Codice Fiscale:	01159570397		
Denominazione:	S.I.E. SERVIZI DI MUCCINI MASSIMO, MONTANARI GIOVANNI & C. S.N.C.		
Certificato:	FGAS-A7124 certificato valido alla data dell'intervento		
Operatore	Codice Fiscale	Denominazione	
	00203980396	CEAR SOC. COOP. CONS.	
APPARECCHIATURA FISSA DI CONDIZIONAMENTO D'ARIA			Codice Apparecchiatura: 21*044892*03951018
Matricola:	4200619 + 3201663	Num. Circuiti:	1
Marca:	DAIKIN	Modello:	RYMQ14U7Y1B + RYMQ12U7Y1B
Codice Catasto:	--		
Ubicazione/Indirizzo:	VIA VALLE BARTINA, 13/C RAVENNA (RA)		
Destinazione d'uso:	A - Altro		
Ermeticamente Sig.:	No	E' presente un sistema di controllo perdite:	No
Carico massimo dell'apparecchiatura	Qtà Kg	GWP	Qtà CO2
R-410A	30,900	2.088	64,520
INSTALLAZIONE del 14/11/2022		Codice Intervento: 450855-15139	
Numero Fattura:	D22/110309+D22/11 Data Fattura: 21/09/2022 8539		
Osservazioni:			
Personale certificato che ha eseguito l'intervento		Num. Cert.	
MNTGNN65C19H199M	MONTANARI GIOVANNI	001237 certificato valido alla data dell'intervento	
MCCMSM64P26H199H	MUCCINI MASSIMO	001238 certificato valido alla data dell'intervento	
ZMALNZ84S15D458V	ZAMA LORENZO	FGAS-P13729 certificato valido alla data dell'intervento	
FGas Presente	Qtà Kg	GWP	Qtà CO2
R-410A	30,900	2.088	64,52

Il primo avviamento viene eseguito a seguito di:

- (*)Visita di controllo esecuzione Impianto verbale numero: _____ del 10.09.2022
- (*)Check List Preliminare a cura del Committente/Installatore, del 02.11.2022

(*) Documenti da allegare obbligatoriamente al presente modulo

N. Unità Interne 21 Impianto VRV: Singolo ☐ Multi ☒ Indice di Capacità Totale: _____ N. Branch Provider _____
 Posizionamento delle unità esterne: In Copertura ☐ In Locale Tecnico ☐ Altro PISCIOLA ESTERNA

CONTROLLI A CAMPIONE SULL'IMPIANTO, ESEGUITI DAL TECNICO DAIKIN CHE EFFETTUA L'AVVIAMENTO



Il primo avviamento viene eseguito a seguito di:

1. (*)Visita di controllo esecuzione Impianto verbale numero: _____ del 10.09.2022
2. (*)Check List Preliminare a cura del Committente/Installatore, del 02.11.2022

(*) Documenti da allegare obbligatoriamente al presente modulo

N. Unità Interne 21 Impianto VRV: Singolo ☐ Multi ☒ Indice di Capacità Totale: _____ N. Branch Provider _____

Posizionamento delle unità esterne: In Copertura ☐ In Locale Tecnico ☐ Altro PISZOLA ESTERNA

CONTROLLI A CAMPIONE SULL'IMPIANTO, ESEGUITI DAL TECNICO DAIKIN CHE EFFETTUA L'AVVIAMENTO

Si riporta ultima manutenzione dell'impianto

RAPPORTO INTERVENTO

(Comunicato il 09/01/2026 ore 09:18)

SOGGETTO CHE HA EFFETTUATO L'INTERVENTO:			
Codice Fiscale:	01159570397		
Denominazione:	S.I.E. SERVIZI DI MUCCINI MASSIMO, MONTANARI GIOVANNI & C. S.N.C.		
Certificato:	FGAS-A7124 certificato valido alla data dell'intervento		
Operatore	Codice Fiscale	Denominazione	
	00203980396	CEAR SOC. COOP. CONS.	
APPARECCHIATURA FISSA DI CONDIZIONAMENTO D'ARIA			
		Codice Apparecchiatura: 21*044892*03951018	
Matricola:	4200619 + 3201663	Num. Circuiti:	1
Marca:	DAIKIN	Modello:	RYMQ14U7Y1B + RYMQ12U7Y1B
Codice Catasto:	--		
Ubicazione/Indirizzo:	VIA VALLE BARTINA, 13/C RAVENNA (RA)		
Destinazione d'uso:	A - Altro		
Ermeticamente Sig.:	Si	E' presente un sistema di controllo perdite:	No
Carico massimo dell'apparecchiatura			
R-410A	Qta' Kg	GWP	Qta' CO2
	30,900	2.088	64,520
MANUTENZIONE del 12/12/2025			
Codice Intervento: 259199-47860			
Osservazioni: AGGIUNTO GAS REFRIGERANTE PER SPOSTAMENTO UNITA' INTERNA.			
Personale certificato che ha eseguito l'intervento		Num. Cert.	
BRTNRC74D09L219L BERTOCCHI ENRICO		FGAS-P23514 certificato valido alla data dell'intervento	
FGas Aggiunto	Tipo	Qta' Kg	GWP
R-410A	Vergine	3,000	2.088
FGas Presente		Qta' Kg	GWP
R-410A		30,900	2.088
			Qta' CO2
			64,52



2. sistema di gestione ambientale del consorzio

Il Sistema di Gestione Integrato è strutturato secondo elementi che corrispondono alle attività necessarie alla corretta gestione della Qualità, della Salute e Sicurezza sul lavoro, dell'Ambiente e della Responsabilità Sociale ed è concepito per rispondere ai requisiti delle norme UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001, UNI ISO 45001, ISO 27001, ISO 37001 e SA 8000: 2014. CEAR dispone dunque di un modello di Organizzazione e Gestione conforme al D. Lgs. n. 231/2001, che comprende tutte quelle azioni necessarie a diffondere il rispetto e la conformità al codice etico e indispensabili a garantire il suo continuo miglioramento.

Il Manuale è stato sviluppato e viene utilizzato ai seguenti fini:

- individuare i processi aziendali al fine di monitorarli e misurarli;
- individuare il personale e i soci che agiscono nei processi aziendali al fine di addestrarli adeguatamente;
- descrivere e consentire l'implementazione e lo sviluppo di un efficace Sistema di Gestione per la Qualità, la Sicurezza, l'Ambiente e la Responsabilità sociale presso;
- mettere a punto i piani di miglioramento aziendale;
- consentire lo sviluppo e il miglioramento continuo e coerente del Sistema di Gestione per la Qualità, la Sicurezza, l'Ambiente e la Responsabilità sociale presso;
- favorire e migliorare progressivamente l'informazione relativa al Sistema di Gestione per la Qualità, la Sicurezza, l'Ambiente e la Responsabilità sociale presso i soci al fine di diffondere la cultura della Qualità, della Salute e Sicurezza sul luogo di lavoro, dell'Ambiente e della Responsabilità sociale;
- presentare all'esterno il proprio Sistema di Gestione Integrato;
- dimostrare la sua conformità con le norme ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, ISO 27001, ISO 37001 e SA 8000: 2014.
- *Favorire la capacità di adattarsi ai cambiamenti interni ed esterni nel rispetto della normativa e della persona.*

Il buon funzionamento del Sistema di Gestione dipende dalla responsabilità di ogni singolo dipendente di CEAR e di ogni socio in esso operante. L'efficienza e l'efficacia del Sistema di Gestione Integrato vengono solitamente misurate per mezzo di audit, rilevamento degli indici di processo, analisi della soddisfazione del cliente, analisi di eventuali rapporti di non conformità, azioni correttive e/o preventive ecc....

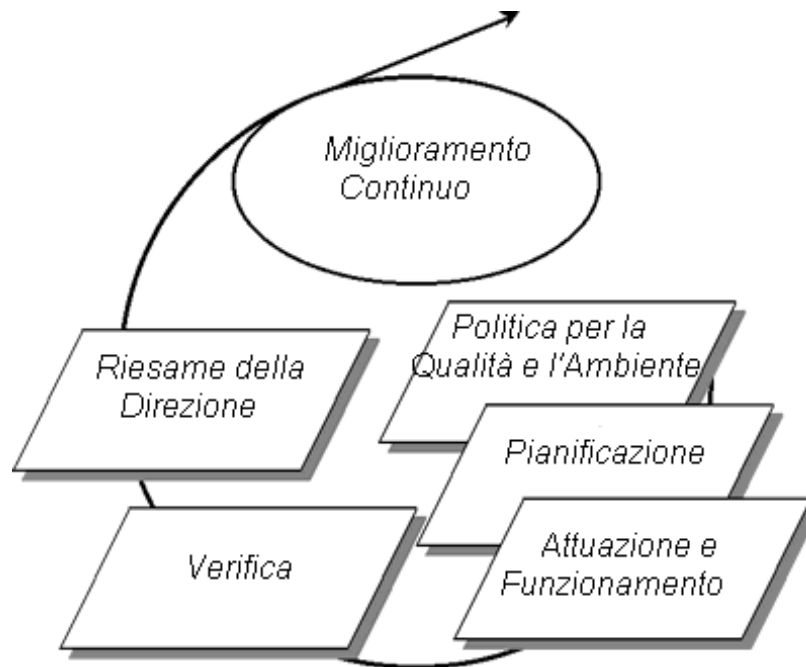
Considerazioni in ottica ciclo di vita: il consorzio nel rispetto del principio di Economia Circolare orienta la propria attività e quella dei soci verso la realizzazione di edifici in una chiave Bio- eco- sostenibile prevedendo sia il coinvolgimento di strumenti tecnologici sia l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale (rinnovabili, durevoli, riutilizzabili riciclati e riciclabili)



CEAR – SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE ha individuato al proprio interno i seguenti processi:

- 1) **SELEZIONE SOCI:** Le aziende interessate ad associarsi al Consorzio presentano richiesta allo stesso, secondo le modalità previste da CEAR – SOC. COOP. CONS. Il Consiglio di Amministrazione valuta la domanda pervenuta e la sua eventuale accettazione. L'evidenza dell'accettazione del nuovo socio è data dall'inserimento nel libro soci secondo quanto indicato nello Statuto.
- 2) **MONITORAGGIO SOCI:** Il Direttore analizza i dati relativi alla situazione economico-finanziaria e le caratteristiche generali dei soci come riepilogate nell'Albo Soci di CEAR – SOC. COOP. CONS. L'Albo Soci costituisce l'input per il processo di acquisizione lavori e di affidamento lavori.
- 3) **GESTIONE GARE:** Il processo comprende le attività di ricerca di lavori pubblici e privati, mediante una ricerca commerciale, destinata ad acquisire lavori da assegnare per la loro esecuzione ai propri consorziati. Il Direttore, in collaborazione con la Segreteria Commerciale, esegue tale ricerca commerciale, in base alle specifiche richieste dei soci e mediante la consultazione di apposite banche dati. Individuato l'interesse per un determinato lavoro, in base alla diversa tipologia dello stesso, il Direttore dà disposizione alla Segreteria Commerciale, in collaborazione con i soci interessati o su incarico degli stessi, di provvedere all'esecuzione dell'analisi di fattibilità e all'eventuale formulazione e presentazione dell'offerta e della documentazione di gara.
- 4) **PROGETTAZIONE:** qualora sia necessario effettuare una progettazione relativa ad un lavoro, il Direttore svolge la funzione di controllo della pianificazione della progettazione effettuata dal socio, nonché la attività di verifica, riesame e riesame finale della progettazione stessa.
- 5) **AFFIDAMENTO LAVORI:** In caso di acquisizione del lavoro il Direttore, provvede a sottoporre al Consiglio di Amministrazione, la formale assegnazione del lavoro acquisito, a norma di Statuto, secondo quanto previsto nel Regolamento Interno, ad imprese singole o a gruppi di imprese facenti parte del consorzio, individuati in fase di elaborazione dell'offerta e in base ai dati raccolti nell'Albo Soci. I criteri di assegnazione lavori ai soci vengono valutati dal Consiglio di Amministrazione, con il supporto del Direttore. La Segreteria Generale e quella Commerciale, in collaborazione con i soci coinvolti, provvedono a produrre e presentare al committente la documentazione richiesta per la stipula del contratto e gestisce le attività inerenti la corrispondenza e la documentazione necessaria alla formalizzazione di eventuali subappalti.
- 6) **COORDINAMENTO E SUPERVISIONE LAVORI** In seguito all'affidamento dei lavori ai soci, il Direttore, provvede al "COORDINAMENTO E SUPERVISIONE LAVORI", attraverso l'analisi del "PORTAFOGLIO LAVORI", che costituisce lo strumento per mezzo del quale viene data evidenza del grado di avanzamento del lavoro e che quindi permette il monitoraggio del lavoro e la gestione delle eventuali non conformità relative. L'Ufficio Amministrativo gestisce la contabilità generale del lavoro.





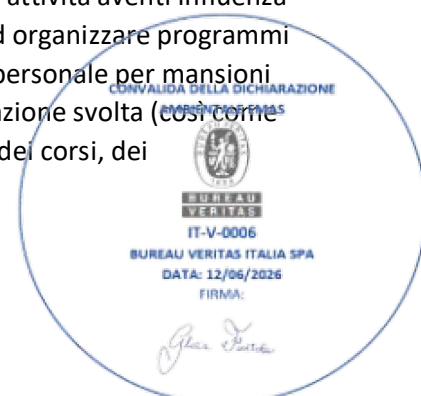
Per ogni processo individuato, CEAR – SOC. COOP. CONS.

- individua e attua idonei controlli di processo,
- fornisce le risorse per supportarne il funzionamento ed il monitoraggio,
- attua le azioni necessarie al miglioramento continuo del Sistema di Gestione Integrato per la Qualità, la Sicurezza e l'Ambiente in accordo ai requisiti indicati dalle norme ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, ISO 27001, ISO 37001 e SA 8000: 2014.

I processi sopra indicati non possono prescindere dai seguenti processi "secondari", indispensabili al fine di attuare un Sistema di Gestione Integrato Qualità Sicurezza Ambiente Responsabilità Sociale:

- valutazione aspetti ambientali;
- identificazione dei pericoli, analisi dei rischi e definizione dei controlli;
- valutazione dei rischi di natura sociale
- gestione degli eventi di salute e sicurezza sul lavoro;
- comunicazione, consultazione e partecipazione;
- sorveglianza e misurazione;
- gestione delle emergenze;
- controllo operativo.

Per raggiungere e migliorare le conoscenze necessarie al corretto svolgimento delle attività aventi influenza sulla qualità, l'ambiente e la sicurezza sono previste una serie di azioni finalizzate ad organizzare programmi di formazione e aggiornamento per il personale di nuova assunzione, addestrare il personale per mansioni specifiche e mantenerne l'aggiornamento, valutare l'eventuale efficacia della formazione svolta (così come descritto dalla procedura di competenza), mantenere una registrazione aggiornata dei corsi, dei



frequentanti e dei livelli di qualificazione raggiunti. A Tale scopo il Direttore del CEAR, anche sulla base delle esigenze espresse dai singoli responsabili di funzione, approva il Piano formativo aziendale.

L'identificazione degli aspetti ambientali è stata effettuata attraverso un'Analisi Ambientale Iniziale, revisionata ogni qual volta ve ne sia la necessità per modifiche al sistema di gestione nonché per modifiche relative ai fattori del contesto interno ed esterno. La valutazione degli aspetti ambientali avviene attraverso una procedura dedicata ed apposito registro di valutazione degli aspetti ambientali.

Di fondamentale importanza risultano anche i fornitori del Consorzio, valutati e tenuti sotto controllo con una procedura dedicata.

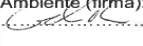
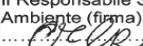
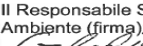
Dichiarazione di conformità normativa

Non vi sono procedimenti legali in corso. Cear afferma di rispettare di rispettare gli obblighi normativi ambientali ad essa applicabili.

La conformità normativa in ambito ambientale, fa riferimento alla gestione della sede del Consorzio (tra cui manutenzione caldaia e condizionatore, revisione estintori, smaltimento toner, manutenzione antincendio e) e dei mezzi e attrezzature utilizzate dai dipendenti del Consorzio (intesi principalmente come automezzi, come revisione dei veicoli), nonché alla conformità normativa in sede di realizzazione dell'opera, a carico quindi del socio assegnatario esecutore. La conformità normativa della sede viene valutata attraverso lo strumento "Registro normativa", valutato periodicamente in sede di audit.

La gestione delle emergenze

La gestione delle emergenze è assicurata da una procedura di riferimento e dal piano di emergenza interno. Per quanto riguarda i cantieri, CEAR si preoccupa di controllare che le eventuali situazioni di emergenza siano gestite dalle imprese socie attraverso il Piano Operativo di Sicurezza o attraverso altra documentazione di cantiere.

 REGISTRO PROVE DI EMERGENZA Mod REG Rev. 00 12/06/2013					
Piano di emergenza: <u>EVACUAZIONE</u> <u>INCENDIO</u> <u>EMERGENZA SANITARIA</u>	Data prevista: <u>28/10/2022</u>	Data effettiva: <u>28/10/2022</u>	Esito della prova: <u>POSITIVO</u>	Eventuali note: <u>VEDI VERBALE</u> <u>MOD. EME</u>	Il Responsabile Sicurezza Ambiente (firma): 
Piano di emergenza: <u>EVACUAZIONE</u> <u>INCENDIO</u> <u>EMERGENZA SANITARIA</u>	Data prevista: <u>31/10/2023</u>	Data effettiva: <u>31/10/2023</u>	Esito della prova: <u>POSITIVO</u>	Eventuali note: <u>VEDI VERBALE</u> <u>MOD. EME</u>	Il Responsabile Sicurezza Ambiente (firma): 
Piano di emergenza: <u>EVACUAZIONE</u> <u>INCENDIO</u> <u>EMERGENZA SANITARIA</u>	Data prevista: <u>30/10/2024</u>	Data effettiva: <u>30/10/2024</u>	Esito della prova: <u>POSITIVO</u>	Eventuali note: <u>VEDI VERBALE</u> <u>MOD. EME</u>	Il Responsabile Sicurezza Ambiente (firma): 
Piano di emergenza: <u>EVACUAZIONE</u> <u>INCENDIO</u> <u>EMERGENZA SANITARIA</u>	Data prevista: <u>28/10/2025</u>	Data effettiva: <u>28/10/2025</u>	Esito della prova: <u>POSITIVO</u>	Eventuali note: <u>VEDI VERBALE</u> <u>MOD. EME</u>	Il Responsabile Sicurezza Ambiente (firma): 

Controlli periodici estintori

<u>16/5/25</u>	CIREA s.r.l. RAVENNA	<u>N.1 EST POL Kg 6</u> <u>N.1 " CO2 Kg 5</u>	<u>X</u>	CIREA s.r.l. RAVENNA	<u>/</u>
<u>06/11/25</u>	CIREA s.r.l. RAVENNA	<u>N.1 EST CO2 Kg 5</u> <u>N.1 EST POL Kg 6</u>	<u>X</u>	CIREA s.r.l. RAVENNA	<u>/</u>



Comunicazione con le parti interessate

La comunicazione ambientale avviene attraverso informative dedicate o pubblicazione di *news* sul sito web del Consorzio, disponibile a tutti.

Con l'adesione al regolamento EMAS, CEAR si è posta come obiettivo la definizione di un rapporto chiaro, aperto e trasparente con le parti interessate, relativamente al proprio impatto ambientale, alle proprie prestazioni ed alle attività attuate allo scopo di migliorarne continuamente gli effetti.

La presente Dichiarazione Ambientale è lo strumento fondamentale di comunicazione che CEAR ha deciso di adottare, nell'ambito della propria adesione al regolamento EMAS.

La disponibilità della presente dichiarazione viene comunicata tramite mail alle seguenti parti interessate:

- Committenti principali
- Associazioni di Categoria
- Altri partner individuati dal Consorzio

mentre verrà distribuita ai soci tramite comunicazione dedicata ed in occasione di Assemblee di Bilancio ed eventi organizzati da CEAR.

Inoltre, viene distribuita al personale CEAR mediante messa a disposizione in bacheca e nella cartella condivisa del sistema di gestione integrato.

Infine, il Consorzio è disponibile a consegnare copia della presente Dichiarazione a qualunque persona od organizzazione ne faccia richiesta.

Soci e SGA

I soci assegnatari del Consorzio CEAR, così come prescritto dal Regolamento interno, operano nella piena conformità al sistema di gestione integrato del Consorzio, del quale ne accettano ogni prescrizione. I soci sono coinvolti nel Sistema di Gestione Ambientale attraverso l'invio della Politica e la condivisione di una istruzione operativa che funge da linea guida in merito alle prescrizioni di carattere ambientale in cantiere.

Il Responsabile QSA e il Responsabile Tecnico di CEAR sono sempre disponibili a rispondere ai quesiti di carattere ambientale dei soci assegnatari, così come ad informare gli stessi nel caso dell'entrata in vigore di normative ambientali che hanno una ricaduta nel mondo delle costruzioni e delle manutenzioni.

Il Consorzio effettua a campione audit sui cantieri dei soci assegnatari, con l'obiettivo oltre che di verificare la conformità al sistema di gestione integrato del Consorzio, anche di seguire i soci nella gestione ambientale del cantiere.

Registro leggi

Registro leggi vedi allegato I del Sistema di Gestione Ambientale.



3. La politica integrata del Consorzio

La politica è disponibile alle parti interessate, pubblicata sul sito <https://www.cearravenna.it> alla sezione “statuto e regolamento”



La politica per la qualità, la sicurezza, l'ambiente e la responsabilità sociale di CEAR – SOC. COOP. CONS. elaborata dal Direttore aziendale di concerto con il Consorzio ed il Consiglio di Amministrazione, è descritta nell'apposito documento *“Politica Integrata Qualità Sicurezza Ambiente Responsabilità Sociale”* affissa nella bacheca aziendale.

Questo documento è la dichiarazione da parte della Direzione, di concerto con il Presidente e il Consiglio di Amministrazione, della politica per la qualità, la sicurezza e l'ambiente adottata presso CEAR – SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE.



Allegato – La politica ambientale dell'azienda

CEAR SOC. COOP. CONS riconoscendo la possibile rilevanza degli impatti ambientali che possono insorgere a causa dello svolgimento delle attività di Acquisizione e Gestione di Appalti con esecuzione affidate alle consorziate per: PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI edifici civili e industriali, strade e opere complementari INSTALLAZIONE DI impianti termici, di condizionamento, elettrici ed idrico-sanitari, impianti per la pubblica illuminazione, opere a verde RESTAURO di beni immobili sottoposti a tutela , ritiene necessario introdurre ed applicare un Sistema di Gestione Ambientale conforme ai requisiti descritti dalla norma UNI EN ISO 14001:2015 e dal Reg. CE n° 1221/2009.

L'azienda ha scelto di adottare un nuovo approccio aziendale verso la condivisione delle responsabilità e la trasparenza della comunicazione.

Alla luce delle esperienze fin qui accumulate si definisce prioritario l'impegno verso:

- il controllo degli aspetti legati all'approvvigionamento idrico, all'ottimizzazione dell'utilizzo attraverso criteri di salvaguardia ambientale, ed alla gestione dei rifiuti;
- il mantenimento della conformità alle normative nazionali, regionali e provinciali (d'ora in poi definite generalmente normative) vigenti in materia ambientale;
- le necessarie modifiche al proprio Sistema di Gestione Ambientale in funzione della evoluzione legislativa e tecnica;
- la collaborazione con altre aziende insistenti sull'area per realizzare un programma di miglioramento comune;
- il dialogo aperto con le autorità pubbliche (Comune, Provincia, Arpae);
- la contabilizzazione dei costi e dei benefici ambientali in vista dell'introduzione di nuove tecnologie a basso impatto ambientale;
- la sensibilizzazione dei dipendenti, clienti, fornitori, comunità locale;
- l'attenzione agli aspetti ambientali in tutte le attività compiute all'interno dell'azienda;
- la messa a disposizione della Dichiarazione Ambientale sia al Pubblico che ad altri soggetti interessati alla medesima.

Annualmente, sulla base delle Verifiche Ispettive Interne, verranno definiti da parte della Direzione, e comunicati a tutti gli Enti interessati, gli Obiettivi Specifici dell'Azienda in materia ambientale.

Tali obiettivi, in accordo ai progressi scientifici e tecnici, saranno contestualmente applicati, secondo le logiche di mercato, a tutte le attività dell'Azienda.

Ravenna lì 31.01.2022

La Direzione Aziendale

CEAR SOC. COOP. CONS



4. aspetti ambientali del consorzio

Le attività produttive di CEAR si possono distinguere sostanzialmente in due processi principali:

□ Attività di servizio svolte da parte del Consorzio direttamente:

- ricerca, individuazione, e selezione dei bandi di gara di interesse;
- supporto alle imprese consorziate nella fase di studio gara;
- predisposizione di tutta la documentazione richiesta in fase di gara;
- consegna della documentazione di gara all'ente appaltante;
- assegnazione di lavori, servizi, forniture acquisiti alle imprese socie per l'esecuzione; □ monitoraggio della commessa e gestione dei rapporti con gli enti appaltanti.

□ Attività gestite dai soci del consorzio nei cantieri:

- Processo produttivo di cantiere (realizzazione dell'opera)

Gli aspetti ambientali considerati, diretti e indiretti sono connessi a:

- Emissioni in aria e in atmosfera
- Scarichi idrici
- Contaminazione del suolo e dei corpi idrici
- Utilizzo materie prime e risorse naturali
- Utilizzo di energia, carburanti e combustibili
- Produzione di rifiuti
- Emissioni acustiche in ambiente
- Rischio incendio

Gli aspetti ambientali diretti sono quelli su cui l'Organizzazione esercita un pieno controllo gestionale, nel caso specifico ci riferiamo a quasi tutti gli aspetti di sede; gli aspetti ambientali indiretti sono quelli su cui l'Organizzazione non può avere un controllo gestionale totale e che non può controllare direttamente ma su cui può esercitare un certo grado di influenza, come l'attività di cantiere svolta dalle imprese consorziate.

Gli aspetti ambientali delle attività svolte da CEAR che possono originare impatti sull'ambiente, sono individuati attraverso l'analisi ambientale iniziale e l'analisi rischi e opportunità.

Il livello di significatività degli aspetti ambientali, detto Indice di Significatività (IS), viene calcolato applicando un criterio generale di valutazione di tali aspetti, verificabile ad un controllo indipendente, riproducibile, disponibile a chi ne richieda la visione, e che fornisce risultati coerenti. Tale criterio comprende tematiche ambientali, sensibilità, preoccupazioni delle parti interessate interne ed esterne, conformità legislativa. Gli aspetti ambientali sono valutati considerando condizioni operative normali, anomale, e di emergenza.



I criteri considerati per valutare la significatività degli aspetti ambientali sono:

	Criterio	Descrizione del criterio
R	Rilevanza	Rischio potenziale di provocare una conseguenza negativa sull'ambiente o sulle attività del sito, a prescindere dalla vulnerabilità e dalla sensibilità collettiva (per aspetti ambientali diretti e indiretti)
E / CG	Efficienza / Controllo Gestionale	Capacità dell'organizzazione di gestire l'aspetto ambientale diretto in funzione della sua rilevanza / possibilità per l'organizzazione di influenzare l'aspetto ambientale indiretto (per aspetti ambientali diretti e indiretti)
S	Sensibilità	Considerata per tutti quegli aspetti che possono coinvolgere l'opinione pubblica e/o tutte le parti interessate all'aspetto ambientale (per aspetti ambientali diretti e indiretti).
C	Conformità legislativa	Ove siano presenti prescrizioni legali e/o altre prescrizioni applicabili è possibile determinare un grado di rispetto di tali prescrizioni e tale criterio è sufficiente a definire la significatività dell'aspetto (nel caso in cui venga riscontrata una condizione di non conformità legislativa, l'aspetto e il relativo impatto avrà automaticamente un livello di significatività elevato e quindi una priorità di intervento rispetto a tutti gli altri aspetti indicati come significativi)

A questi parametri viene associato un punteggio da 1 a 3 secondo una scala che tiene in considerazione l'alternativa migliore (punteggio pari a 1) dal punto di vista ambientale e la peggiore (punteggio pari a 3).

I punteggi dei 3 criteri sopra riportati vengono poi sommati e il risultato fornisce l'indice di significatività, che viene poi suddiviso in 3 categorie di priorità a cui sono associate delle azioni conseguenti:

Priorità	IS = R + E/CG + S + C	Misure di contenimento e/o azioni di miglioramento
Alta	$P > 8$	Attivazioni di controlli specifici; priorità nel definire programmi e obiettivi ambientali
Media	$6 < P \leq 8$	Mantenimento dei controlli in atto; possibile definizione di programmi e obiettivi ambientali
Bassa	$P \leq 6$	Mantenimento dei controlli in atto



Gli aspetti ambientali così valutati vengono presi in considerazione nell'analisi rischi / opportunità del Consorzio, che tiene in considerazione anche i fattori del contesto individuati e le esigenze ed aspettative delle parti interessate.

Per ognuno degli aspetti ambientali viene definito il processo e il fattore di impatto a cui fa riferimento, se si tratta di aspetto diretto o indiretto, se viene considerato in condizioni operative normali, anomale o di emergenza, il livello di significatività, i rischi e le opportunità individuate, l'attuale livello di controllo e le eventuali azioni definite per tenere sotto controllo il rischio o per raggiungere l'opportunità individuata.

Le azioni da intraprendere vengono trattate in sede di Riesame della Direzione, nel quale si definisce se andranno a far parte degli obiettivi ambientali o di attività inserite nel piano di miglioramento, o più semplicemente di attività di controllo e monitoraggio all'interno del sistema al fine di garantire un più adeguato livello di controllo.

ASPETTO AMBIENTALE	Condizioni normali	Condizioni anomale	Condizioni d'emergenza	Attività del processo	Norme & Regolamenti	Danno Ambientale	Impatto Locale	Impatto Regionale / Comunità	Impatto Esterno	Riduzione del rischio / opportunità	Clienti / Fornitori	Altri stakeholder	Punteggi o totale	Significatività	probabilità	gravità	indice del rischio	AZIONI DI MIGLIORAMENTO
Rifiuti				Attività di gestione di rifiuti	1	0	1	0	0	0	1	0	2	NON SIGN	3	2	6	
Sostanze lesive dell'ozono stratosferico	\$	\$		Impiantistica per il condizionamento	1	0	0	0	0	0	0	1	1	NON SIGN	1	1	2	
Aspetti ambientali correlati al lavoro in cantiere	\$	\$		Tutte le lavorazioni aziendali svolte presso il sito del Cliente	0	1	0	0	0	0	1	0	2	NON SIGN	1	2	2	
Impiego dell'energia e dei combustibili	\$	\$		attività dell'Ufficio	1	0	0	0	0	0	0	1	2	NON SIGN	1	1	2	
Impiego dell'acqua e scarichi	\$			Servizi igienici	1	0	0	0	0	0	0	1	2	NON SIGN	1	1	2	
Rumore immesso all'esterno	\$			N.A.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	NON SIGN	1	1	2	
Vulnerabilità della falda e del territorio e sua occupazione	\$	\$		N.A.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	NON SIGN	1	1	2	
Emissioni in atmosfera				Nessuna	1	1	0	0	0	0	0	1	2	NON SIGN	1	1	2	
Sostanze contenenti PCB/PCT				N.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NON SIGN	0	0	0	
Altri aspetti ambientali (impatto visivo, odori, vibrazioni, radioattività, campi elettromagnetici, polveri)				Nessuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NON SIGN	0	0	0	



	Fattore di impatto ambientale	Aspetto ambientale	Diretto / Indiretto	Condizione Operativa	Significatività	Rischio	Opportunità	Attuale livello di controllo	Azioni ulteriori
SEDE - CONSORZIO	Emissioni - sostanze lesive ozono	Attività dell'impianto di condizionamento	D	N / A	Bassa	Funzionamento anomalo degli impianti	Non rilevato	Impianti gestiti da fornitori qualificati; attività tenuta sotto controllo attraverso audit e controlli	predisposizione ed invio di informativa ambientale ai fornitori
	Emissioni in atmosfera	Emissioni dovute all'utilizzo dei veicoli	D	N	Bassa	Mancata gestione della manutenzione dei veicoli	Non rilevato	Attività tenuta sotto controllo attraverso audit e controlli	
	Scarichi idrici	Scarichi idrici legati ai servizi igienici per attività di ufficio	D	N	Bassa	Non rilevato	Non rilevato		
	Utilizzo materie prime	Utilizzo carta e toner per attività di ufficio	D	N	Bassa	Consumo elevato di materie prime	Risparmio di materie prime	Consumi tenuti sotto controllo (ove possibile) annualmente	predisposizione ed invio di informativa relativa al controllo dei consumi per i dipendenti
	Utilizzo risorse naturali	Utilizzo acqua per attività ufficio	D	N	Bassa	Consumo elevato risorse naturali	Risparmio di risorse naturali	Consumi tenuti sotto controllo (ove possibile) annualmente	predisposizione ed invio di informativa relativa al controllo dei consumi per i dipendenti
	Fattore di impatto ambientale	Aspetto ambientale	Diretto / Indiretto	Condizione Operativa	Significatività	Rischio	Opportunità	Attuale livello di controllo	Azioni ulteriori
	Utilizzo energia e carburante (GWP)	Utilizzo energia elettrica ; carburante per veicoli dei tecnici	D	N	Bassa	Consumo elevato di energia e carburante	Risparmio di risorse Acquisto energia da fonti rinnovabili	Consumi tenuti sotto controllo (ove possibile) annualmente	predisposizione ed invio di informativa relativa al controllo dei consumi per i dipendenti



Produzione di rifiuti	Rifiuti prodotti da attività di ufficio (carta, plastica, toner)	D	N	Bassa	Mancata gestione del rifiuto	Non rilevato	Toner gestito da fornitore qualificato; carta e altri rifiuti urbani	predisposizione ed invio di informativa ambientale ai fornitori
Rischio connesso agli incendi	Presenza materiale infiammabile;	D	E	Bassa	Mancata gestione delle manutenzioni	Non rilevato	Presente registro antincendi o tenuto sotto controllo attraverso audit e controlli; manutenzioni effettuate da fornitori qualificati	/

ANTINCENDIO

L'azienda non è soggetta alla richiesta del Certificato Prevenzione Incendi. All'interno dei locali sono presenti presidi per la prevenzione degli incendi

quali:

- 1 estintore portatile a polvere da 6 kg posizionato al piano terra adiacente al vano scala
- 1 estintore a CO₂ da 5 kg ubicato in prossimità del locale server

Visto le attività svolte e considerate le dimensioni della struttura la prevenzione messa in atto si ritiene sufficiente.

16/5/25	CIREA s.r.l. RAVENNA	N.1 EST POL Kg 6	X	CIREA s.r.l. RAVENNA	/
06/11/25	CIREA s.r.l. RAVENNA	N.1 EST CO2 Kg 5	X	CIREA s.r.l. RAVENNA	/





CIREA srl
Via Bruno Buozzi, 35
48123 RAVENNA (Zona Bassette)
Tel. 0544 455715-26 - Fax 0544 455716
E-mail: info@cirea.it - www.cirea.it

PRESTAZIONE DI LAVORO

Data 06/11/2025

N° 35967

CLIENTE: CEAR SOC. COOP. CONS.
VIA BLUE BARTINA N 13/C FORNACE BATTINI (RA)

Q.TA	DESCRIZIONE	
<u>2</u>	Controllo estintori portatili polvere ☐ P2 ☐ P4 ☐ P6 ☐ P9 ☐ P12	
<u>101</u>	Controllo estintori carrellati polvere ☐ P30 ☐ P50 ☐ P100	
	Controllo estintori portatili CO2 ☐ K2 ☒ K5	
	Controllo estintori carrellati CO2 ☐ K18 ☐ K27 ☐ K54	
	Controllo estintori idrici/schiuma ☐ S3 ☐ S6 ☐ S9 ☐ S45 ☐ S50	
	Controllo idranti / att. VVFF ☐ A colonna ☐ Sottosuolo ☐ att. VVFF	
	Controllo naspi Uni 25 ☐ Controllo ☐ Collaudo	
	Controllo manichette UNI 45 ☐ Controllo ☐ Collaudo ☐ Coll. ☐ Scoll.	
	Controllo manichette UNI 70 ☐ Controllo ☐ Collaudo ☐ Coll. ☐ Scoll.	
	Controllo impianti fissi ☐ CO2 ☐ Altro	
	Controllo evacuatori di fumo	
	Controllo porte tagliafuoco ☐ 1 Anta ☐ 2 Ante ☐ Scorrevole	
	Controllo maniglioni antipanico ☐ U.E. ☐ 1 Anta ☐ 2 Ante	
	Montaggio: ☐ Estintori ☐ Cartelli ☐ Altro.....	
	Cassetta Pronto Soccorso ☐ Controllo ☐ Reintegro	
	Controllo lampade emergenza / sicurezza	
	Controllo armadi dotazione DPI	

Note: SOSTITUITO CON NUOVO N° 1 ESTINTORE A POLVERE
DA Kg G VEDI DAT 6615 DEL 06/11/2025

(Specificare perché non sono stati fatti estintori o altre cose indicate in scheda oppure anomalie nei controlli)

Tempo impiegato ore: 10:45 LUE 11:00 Numero persone: 1 RIGONI ANDREA

FIRMA DEL CLIENTE
Soc. Coop. Cons.
Via V.le S. Eusebio, 13/c - Tel. 0544/520955
48123 RAVENNA (RA) - P.024.012.013.014

FIRMA DEL MANUTENTORE
CIREA S.R.L.
RAVENNA

COPIA CLIENTE



5. Le prestazioni ambientali e i loro indicatori

Al fine di migliorare continuamente l'efficienza dei processi che impattano sulla qualità delle lavorazioni offerte, sugli aspetti ambientali significativi e sugli aspetti di salute e sicurezza sul lavoro, CEAR – SOC. COOP. CONS. provvede alla sorveglianza, al monitoraggio ed alla misurazione dei processi al fine di verificare il raggiungimento dei risultati pianificati e le prestazioni ambientali e di salute e sicurezza sul lavoro. La responsabilità di tale attività appartiene alle varie funzioni come evidenziato nel MOD. IND in ultima revisione.

CEAR – SOC. COOP. CONS. provvede al monitoraggio e misurazione dei lavori svolti al fine di verificare la corrispondenza con i relativi requisiti richiesti. Le registrazioni dei controlli inter-operazionali e finali ed i relativi esiti forniscono evidenza della rispondenza ai requisiti. Eventuali non conformità riscontrate sono gestite come da apposita procedura a cura del Direttore, in collaborazione con le funzioni interessate per quanto riguarda le non conformità dei Lavori. Il Responsabile della Qualità e il Responsabile Sicurezza e Ambiente in collaborazione con le funzioni interessate gestisce le non conformità di sistema.

CEAR – SOC. COOP. CONS. provvede alla sorveglianza delle proprie prestazioni ambientali e di sicurezza come specificato nella relativa procedura.

Inoltre CEAR – SOC. COOP. CONS. valuta periodicamente il rispetto della conformità ai requisiti legali

Di seguito si riporta una breve descrizione degli aspetti ambientali del Consorzio legati alla sede.

Emissioni – Sostanze lesive ozono

Il riscaldamento degli ambienti e Il raffrescamento è assicurato da un impianto costituito da un refrigeratore d'acqua raffreddato ad aria per installazione esterna, sulla copertura del fabbricato, DAIKIN, installato pompa di calore in data 10/09/2022 sostituzione unità interne ed esterne su impianto esistente .
Nota relativa alla dismissione dell'impianto : non è stato recuperato gas refrigerante in quanto l'apparecchiatura era scarica.



(Comunicato il 11/04/2025 ore 13:39)

APPARECCHIATURA FISSA DI CONDIZIONAMENTO D'ARIA		Codice Apparecchiatura: 21*044892*03951018	
Matricola:	4200619 + 3201663	Num. Circuiti:	1
Marca:	DAIKIN	Modello:	RYMQ14U7Y1B + RYMQ12U7Y1B
Codice Catasto:	--		
Ubicazione/Indirizzo:	VIA VALLE BARTINA, 13/C RAVENNA (RA)		
Destinazione d'uso:	A - Altro		
Ermeticamente Sig.:	Si	E' presente un sistema di controllo perdite:	No
Carico massimo dell'apparecchiatura		Qta` Kg	GWP
R-410A		30,900	2.088
			Qta` CO2
			64,520
CONTROLLO DELLE PERDITE del 03/04/2025		Codice Intervento: 180042-84634	
Esito:	nessuna perdita		
Osservazioni:			
Personale certificato che ha eseguito l'intervento		Num. Cert.	
BRTNRC74D09L219L BERTOCCHI ENRICO		FGAS-P23514 certificato valido alla data dell'intervento	

BUONO DI LAVORO	
N°	
DEL	03-04-2025

[illegible]

RAPPORTO INTERVENTO

(Comunicato il 09/01/2026 ore 09:18)

SOGGETTO CHE HA EFFETTUATO L'INTERVENTO:			
Codice Fiscale:	01159570397		
Denominazione:	S.I.E. SERVIZI DI MUCCINI MASSIMO, MONTANARI GIOVANNI & C. S.N.C.		
Certificato:	FGAS-A7124 certificato valido alla data dell'intervento		
Operatore	Codice Fiscale	Denominazione	
	00203980396	CEAR SOC. COOP. CONS.	

APPARECCHIATURA FISSA DI CONDIZIONAMENTO D'ARIA		Codice Apparecchiatura: 21*044892*03951018		
Matricola:	4200619 + 3201663	Num. Circuiti:	1	
Marca:	DAIKIN	Modello:	RYMQ14U7Y1B + RYMQ12U7Y1B	
Codice Catasto:	--			
Ubicazione/Indirizzo:	VIA VALLE BARTINA, 13/C RAVENNA (RA)			
Destinazione d'uso:	A - Altro			
Ermeticamente Sig.:	Si	E' presente un sistema di controllo perdite:	No	
Carico massimo dell'apparecchiatura	Qta' Kg	GWP	Qta' CO2	
R-410A	30,900	2.088	64,520	
MANUTENZIONE del 12/12/2025		Codice Intervento: 259199-47860		
Osservazioni:	AGGIUNTO GAS REFRIGERANTE PER SPOSTAMENTO UNITA' INTERNA.			
Personale certificato che ha eseguito l'intervento	Num. Cert.			
BRTNRC74D09L219L BERTOCCHI ENRICO	FGAS-P23514 certificato valido alla data dell'intervento			
FGas Aggiunto	Tipo	Qta' Kg	GWP	Qta' CO2
R-410A	Vergine	3,000	2.088	6,260
FGas Presente		Qta' Kg	GWP	Qta' CO2
R-410A		30,900	2.088	64,52

Emissioni in atmosfera

Le uniche emissioni in atmosfera generate dalle attività svolte negli uffici di **sede** possono essere ricondotte alle emissioni in aria prodotte dalle autovetture aziendali. Le autovetture di CEAR sono regolarmente sottoposte a revisione e ai controlli sui gas di scarico; ad oggi sono presenti nel parco mezzi un'autovettura Euro 5 (di competenza CEAR) e un'autovettura Euro 6 (di competenza Consorzio CEAR, in dotazione al Direttore che svolge tale ruolo in distacco dal Consorzio CEAR).

Si ritiene opportuno segnalare la possibile incidenza sulle emissioni in aria prodotte dalle autovetture aziendali. Le autovetture di CEAR sono regolarmente sottoposte a revisione e ai controlli sui gas di scarico

Scarichi idrici in pubblica fognatura

Le acque reflue dell'attività svolta nella sede del CEAR sono di natura domestica legate ai servizi igienici ed alle operazioni di pulizia dei locali, e vengono convogliate nella fognatura comunale.

In tale ambito gli scarichi possono presentare residui di sostanze presenti nei prodotti utilizzati per la pulizia degli uffici. I prodotti utilizzati sono prettamente prodotti industriali comuni, approvvigionati dalla azienda esterna incaricata del servizio di pulizia.



Tale aspetto ambientale diretto per il Consorzio viene ritenuto poco significativo e non sono state individuate opportunità di miglioramento o rischi connessi.

Contaminazione del suolo e dei corpi idrici

Le attività che si svolgono presso la **sede** del Consorzio non prevedono possibili contaminazioni del suolo o dei corpi idrici. Tale aspetto viene ritenuto non applicabile.

Utilizzo materie prime e risorse naturali

In relazione alle attività tipiche svolte nella **sede** di CEAR, la carta e le cartucce toner rappresentano indubbiamente le materie prime di più ampio utilizzo e pertanto risulta necessario monitorarne il consumo.

Per quanto riguarda il consumo di risorse naturali, l'attività che si svolge negli uffici va ad influire soprattutto sul consumo di acqua, legato ai servizi igienici e alle operazioni di pulizia dei locali.

La sede di CEAR si trova all'interno di un immobile in cui sono presenti altri uffici; il consumo di acqua viene calcolato in base ai millesimi e non al reale consumo della risorsa idrica. Pertanto, non è possibile effettuare una misura del consumo di acqua. Tale indicatore non viene pertanto rendicontato.

Tali aspetti vengono ritenuti poco significativi.

Utilizzo di energia, carburanti e combustibili

I consumi energetici di **sede** si riferiscono ai consumi di energia elettrica (per apparecchiature da ufficio ed illuminazione). I dati relativi ai consumi vengono tenuti sotto controllo attraverso il piano di sorveglianza.

L'utilizzo di carburanti si riferisce al gasolio utilizzato per le autovetture aziendali per eseguire tutte le attività dirette del consorzio (prese visione per espletamento gare; visite a cantieri; attività di coordinamento e di direzione in genere ed attività commerciali proprie del consorzio). Sono presenti due autovetture aziendali che sono assegnate come benefit, e i cui consumi tengono conto anche dell'attività non lavorativa; inoltre una delle due autovetture è in dotazione al Direttore che effettua la propria attività lavorativa anche per il Consorzio CEAR. Non si ritiene quindi significativo monitorarne i consumi.

In entrambi i casi l'aspetto ambientale è ritenuto poco significativo.



Produzione di rifiuti

I rifiuti prodotti dalle attività di **sede** di CEAR trattandosi di uffici commerciali ed amministrativi, consistono soprattutto in carta e plastica (rifiuti urbani) e toner e cartucce di inchiostro per stampanti. Per la carta è presente un sistema di raccolta differenziata che viene poi svuotato dall'impresa di pulizie. Le cartucce toner esauste vengono conferite alla società Ecorecuperi che ne avvia il recupero.

CODICE CER	DESCRIZIONE RIFIUTO	TIPOLOGIA
20 01 01	CARTA E CARTONE	Rifiuto urbano
20 01 39	PLASTICA	Rifiuto urbano
08 03 18	CARTUCCE TONER ESAUSTE	Rifiuto speciale non pericoloso

Le apparecchiature elettroniche obsolete e le lampade al neon / led vengono sostituite e ritirate dai fornitori del servizio.

Per tale aspetto, ritenuto diretto e poco significativo, è possibile ottenere il dato relativo al numero di toner avviati a recupero, in quanto vengono tenuti monitorati in termini di quantità quando vengono inserite nel contenitore Ecobox.

Emissioni acustiche in ambiente

In data 28/05/2015 è stata contro dedotta ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.54 - P.G. 78142/15 la nuova "Classificazione Acustica" del Comune di Ravenna esecutiva a termini di legge dal 20/06/2015.

La **sede** di CEAR si trova nel foglio 9 e corrisponde alla classe IV (aree di intensa attività umane). Le attività di ufficio di CEAR non producono rumori di livello significativo anche con riferimento agli impianti di climatizzazione in uso (le schede tecniche delle unità di climatizzazione non evidenziano tal aspetto); si ritiene quindi tale aspetto non applicabile.

Aspetti ambientali nei cantieri dei soci assegnatari

Per quanto riguarda le attività di **cantiere**, gli aspetti ambientali dei soci assegnatari sono aspetti indiretti per il Consorzio CEAR. Di seguito si elencano e descrivono brevemente:

Aspetti indiretti come ad esempio: Per i cantieri

l'applicabilità degli aspetti ambientali è legata alla tipologia delle lavorazioni da svolgere e all'ubicazione dei cantieri stessi. Le attività dell'organizzazione che possono generare impatti ambientali sono state analizzate in condizioni operative normali, in presenza di anomalie dovute a malfunzionamenti di macchinari o mezzi, così come in previsione di ragionevoli situazioni di emergenza.

ASPETTI INDIRETTI
Fornitori di materiali e servizi
Subappaltatori
Trasportatori e smaltitori di rifiuti



Emissioni in atmosfera:

Tale aspetto indiretto si ritiene connesso alle emissioni in atmosfera di sostanze inquinanti dovute al funzionamento anomalo di impianto termici in fase di installazione, o di perdite di gas refrigeranti.

Emissioni in aria:

Tale aspetto indiretto si ritiene connesso ai gas di scarico prodotti dai mezzi di trasporto in cantiere e alle polveri sollevate.

Alcune lavorazioni condotte in cantiere, come ad esempio l'eventuale esecuzione di scavi, o le assistenze murarie alle opere impiantistiche, potrebbero produrre l'emissione di polveri nell'ambiente. In tali casi è possibile ottenere una significativa riduzione dell'emissione di polvere mediante la bagnatura delle superfici interessate dalle lavorazioni.

Scarichi idrici in pubblica fognatura:

Per quanto riguarda l'attività di cantiere gestita dai soci esecutori, può essere presente all'interno del cantiere una rete fognaria alla quale allacciarsi per il conferimento. In questo caso è necessario richiedere l'autorizzazione all'allacciamento e scarico. In caso contrario sarà necessario dotarsi di WC chimici per il cantiere, prevedendo un servizio di noleggio con assistenza e manutenzione periodica e ritiro al termine del cantiere. In ogni caso è bene ricordare che ogni scarico deve essere preventivamente autorizzato, anche se gli scarichi di acque reflue domestiche in reti fognarie sono sempre ammessi nell'osservanza dei regolamenti fissati dal gestore del servizio idrico integrato.

Contaminazione del suolo e dei corpi idrici:

Per quanto riguarda le attività dei cantieri gestite dai soci esecutori, le potenziali fonti di inquinamento del suolo e dei corpi idrici sono rappresentate dalla presenza di stoccaggi e di trasporti di prodotti pericolosi, nonché il loro utilizzo all'interno delle aree di cantiere.

In caso di sversamenti dovranno essere disponibili in ciascuna area di cantiere prodotti idonei all'assorbimento di sostanze pericolose in quantità sufficiente a far fronte al possibile evento incidentale più gravoso. Il prodotto dovrà essere conservato in un luogo facilmente accessibile e conosciuto da tutto il personale addetto a tali operazioni che sarà inoltre opportunamente formato alla gestione degli sversamenti accidentali ed all'uso di prodotti assorbenti.

Utilizzo materie prime:

Nei cantieri le materie prime comunemente utilizzate possono essere sabbia, legname e materiali da costruzione come calcestruzzo, componenti in materie plastiche, pitture e vernici, impianti di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento, nonché impianti idrico sanitari.

In fase di gara sarà cura del Consorzio CEAR, individuare le gare nelle quali le Stazioni Appaltanti richiedono l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi; in tale contesto, i soci assegnatari dovranno individuare la soluzione progettuale, il prodotto o il servizio migliore sotto il profilo ambientale lungo il ciclo di vita (in particolare si faccia riferimento al DM 11/10/2017 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzioni, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici").

Utilizzo risorse naturali:



Nei cantieri dei soci esecutori, particolare attenzione deve essere riposta nell'utilizzo della risorsa idrica, in quanto mentre per le altre risorse naturali ci si deve attenere alle disposizioni indicate nei Capitolati per quanto riguarda il loro utilizzo, per la risorsa idrica è necessario ridurre l'utilizzo al minimo indispensabile.

Utilizzo energia, carburanti e combustibili:

L'energia elettrica è utilizzata in differenti processi di cantiere e il consumo di combustibili utilizzati per la fornitura agli impianti si riferisce essenzialmente al consumo di metano, gasolio, biodiesel e GPL. Il carburante consumato nelle attività di cantiere si riferisce ai mezzi di trasporto delle ditte socie assegnatarie dei lavori, che vengono utilizzati nei cantieri. Il socio esecutore è responsabile dei consumi e delle strategie da attuare per perseguire il risparmio energetico.

Produzione di rifiuti:

In generale nelle attività di cantiere possono essere gestiti da parte delle imprese molteplici tipologie di rifiuti.

Durante l'attività di cantiere le imprese associate provvedono a predisporre (ove possibile) apposite aree di stoccaggio del materiale di risulta in modo da garantire la raccolta e lo smaltimento. All'interno di tale zona sono predisposti appositi cassoni per la raccolta differenziata di legno, plastica, metalli e materiali ferrosi, miscugli di cemento, calce, residui derivanti dalla pulizia delle betoniere, materiali vari.

Nel caso di attività di ristrutturazione che richiedano la rimozione e lo smaltimento di amianto viene subappaltata l'attività ad azienda regolarmente iscritta nell'apposito albo/registo di aziende autorizzate e viene richiesto in fase di assegnazione lavori il relativo piano di sicurezza/smaltimento specifico.

In tutti i casi in cui ci sia una gestione del rifiuto, i Soci si preoccuperanno di essere in regola con la normativa vigente (formulario di identificazione dei rifiuti, registro di carico/scarico).

Emissioni acustiche in ambiente:

Nei cantieri dei soci esecutori, le uniche emissioni sonore sono quelle relative all'utilizzo di apparecchiature, elettrodomestici e mezzi di posa, scavo e trasporto, quelle relative al funzionamento degli impianti di climatizzazione o ad una eventuale situazione anomala di rottura o di malfunzionamento di impianti tecnologici. Nel primo caso le imprese associate di CEAR si preoccupano di utilizzare attrezzature e mezzi che non provocano inquinamento acustico e CEAR controllerà la conformità di tali mezzi ed attrezzature durante gli audit e i sopralluoghi di cantiere; per quanto riguarda gli impianti di climatizzazione, non è l'attività delle imprese associate di CEAR a provocare rumore, in quanto esse agiscono su richiesta del Cliente; tuttavia sarà loro cura segnalare l'eventuale impatto acustico, mentre in caso di malfunzionamento o rottura, le imprese associate di CEAR provvederanno ad attuare un intervento di manutenzione straordinaria per ristabilire le condizioni di normale funzionamento (risanamento acustico).

Rischio incendio:

Le attività da perseguire per ridurre i rischi di incendio in cantiere sono di norma specificate all'interno del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e del Piano Operativo di Sicurezza (POS). Il controllo sul rispetto delle prescrizioni previste è demandato al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE). Si ritiene perciò che tale aspetto sia già adeguatamente analizzato e sotto controllo (es. stoccaggio materiali infiammabili, dichiarazione di conformità impianto elettrico di cantiere, marcatura CE macchine operatrici ...).



I Soci esecutori si ritengono mediamente informati e coinvolti nel SGA del Consorzio, anche attraverso una specifica istruzione di riferimento, mentre i committenti risultano scarsamente coinvolti nel SGA del Consorzio. CEAR effettua una continua attività di sensibilizzazione verso i soci e sta valutando nuove strategie di comunicazione nei confronti dei committenti.

Presenza ed utilizzo / perdita di soci certificati ISO 14001 / EMAS

Tale aspetto è considerato come aspetto indiretto in quanto legato all'attività di ciascuno dei soci del Consorzio, sui quali il Consorzio può avere una influenza non diretta e può esercitare soltanto una azione di sensibilizzazione e controllo. Il rischio associato è la perdita di soci che sono in possesso di certificazione ISO 14001 e/o di registrazione EMAS.

Il Consorzio si pone di anno in anno come obiettivo l'aumento del numero dei propri soci certificati ISO 14001 o EMAS, al fine di poter garantire ai propri committenti alti standard ambientali, implementando costantemente una attività di sensibilizzazione legata al tema delle certificazioni e in particolare della protezione dell'ambiente e della prevenzione degli inquinamenti.

6. Gli obiettivi ambientali e il piano di miglioramento

L'analisi ambientale del Consorzio, sintetizzata nel paragrafo precedente, identifica aspetti diretti scarsamente significativi dal punto di vista ambientale. Per tale motivo il Consorzio ha scelto di riferire in merito a indicatori chiave che non fossero soltanto legati agli aspetti significativi e diretti, così come richiesto dall'Allegato IV del Reg. CE n.1221/2009, ma a tutti gli aspetti identificati sui quali è possibile effettuare una attività di monitoraggio dei dati, così come riportato nel paragrafo precedente, compresi alcuni aspetti indiretti.

Gli indicatori chiave del Consorzio sono stati identificati prendendo a riferimento l'Allegato IV del Reg. CE n.1221/2009. Per alcuni di essi, così come richiesto dal Reg. CE, non è possibile riferire in merito all'indicatore chiave in quanto l'aspetto non è applicabile (come, ad esempio, acqua e biodiversità).

In relazione alle attività svolte dai soci assegnatari del Consorzio, si è scelto di monitorare il numero di soci certificati ISO 14001 / EMAS sul totale dei soci e il numero di NC / reclami / incidenti ambientali segnalati sui cantieri attivi sul totale dei soci attivi.

Di seguito si riportano i principali indicatori con l'andamento degli ultimi anni

Efficienza energetica	L'azienda acquista energia da fonti rinnovabili
Efficienza dei materiali - Carta	<i>Indicatore relativo al consumo di carta in rapporto al numero di dipendenti</i>
Rifiuti	<i>Contratto con azienda per la manutenzione delle stampanti per gestione toner.</i>
	<i>Rifiuti uffici vengono differenziati e conferiti al gestore del servizio gestione rifiuti urbani</i>
Emissioni di Gas R410A	<i>Dato relativo alle perdite di gas refrigerante rilevate dal manutentore R410A</i>



Soci certificati ISO 14001 / EMAS	<i>Imprese socie Certificate 14001 / EMAS sul totale delle imprese socie</i>
Incidenti / NC / reclami ambientali sui cantieri	<i>Numero di incidenti ambientali avvenuti nei cantieri dei soci esecutori del Consorzio</i>
	<i>Numero di NC ambientali aperte nel corso di audit sui cantieri dei soci esecutori del Consorzio</i>
	<i>Numero di reclami di tipo ambientale pervenuti dai Committenti sui cantieri dei soci esecutori del Consorzio</i>

Efficienza energetica

L'efficienza energetica viene calcolata prendendo in considerazione i seguenti fattori:

✓ consumo di energia elettrica

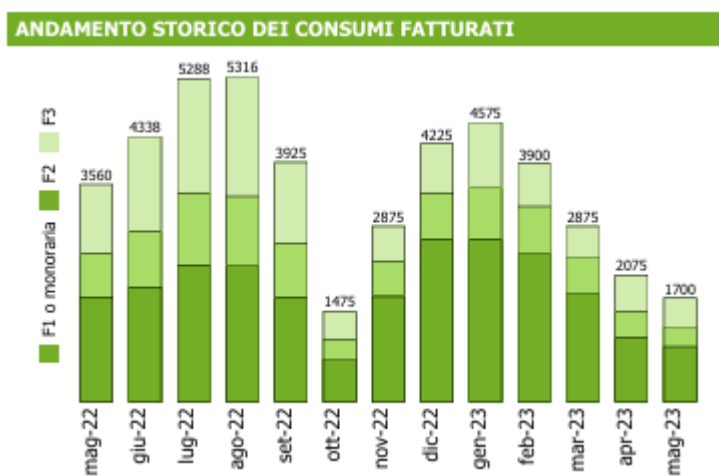
L'indicatore legato al consumo di energia elettrica prodotta da 100 % **fonti rinnovabili** è stato desunto utilizzando il dato relativo al consumo di energia elettrica per le attività di ufficio, aspetto ambientale diretto,

I dati sono stati desunti dalle fatture di acquisto di energia prodotta da fonti rinnovabili e la nuova fornitura è iniziata nel corso del 2020.

I dati dei consumi relativi all'anno 2021-2022-2023 sono stati desunti dalle fatture pervenute.

I dati dei consumi relativi all'anno 2022 risultano più elevati in quanto a causata dalla rottura nel periodo invernale dell'impianto di riscaldamento degli ambienti. In attesa di ripristino dell'impianto per riscaldare gli uffici sono state utilizzate delle stufe elettriche. Si è trattato di una situazione occasionale che ha provocato l'aumento dei consumi dell'energia elettrica riscontrabili nelle fatture relative al periodo di blocco dell'impianto riscaldamento.

Andamento dei consumi storico



**Indicatore relativo al consumo di
energia elettrica acquisto da fonti rinnovabili**

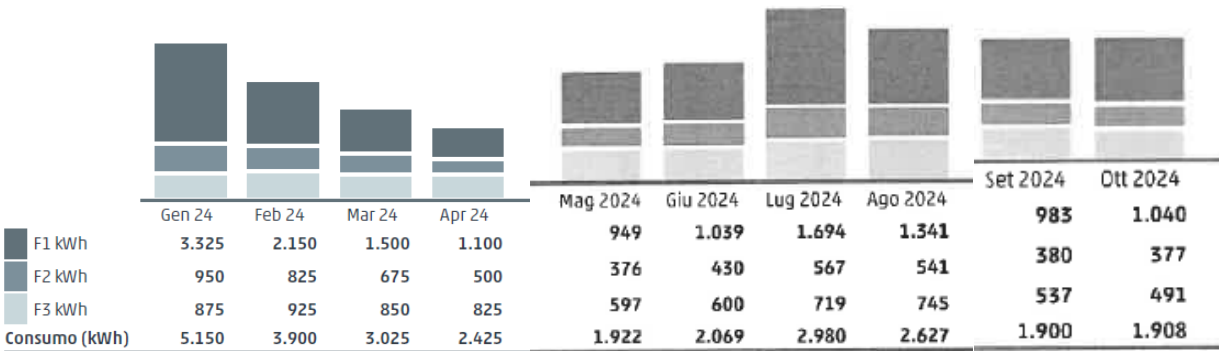
Il dato proviene dai consumi riportati nella bolletta dell'energia elettrica dell'azienda

	2020	2021	2022	2023
	3693	19420	64.900	33.450
	ORE LAVORO ANNUE 1920	ORE LAVORO ANNUE 1920	ORE LAVORO ANNUE 1920	ORE LAVORO ANNUE 1920
Consumo di energia elettrica per attività di ufficio (kWh) kWh consumati / ore annue lavoro	CONSUMO 2 kWh	CONSUMO 10 kWh	CONSUMO 33 kWh	CONSUMO 17kWh

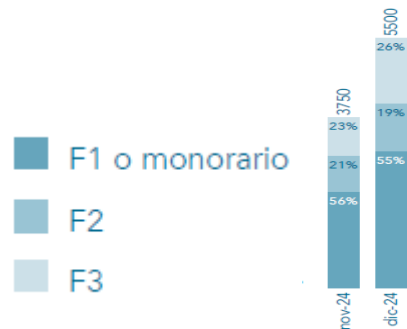
ANDAMENTO DEI CONSUMI RELATIVI ALL'ANNO 2024

Nel corso del 2024 Cear si è avvalso di due diversi fornitori di energia da fonti rinnovabili.

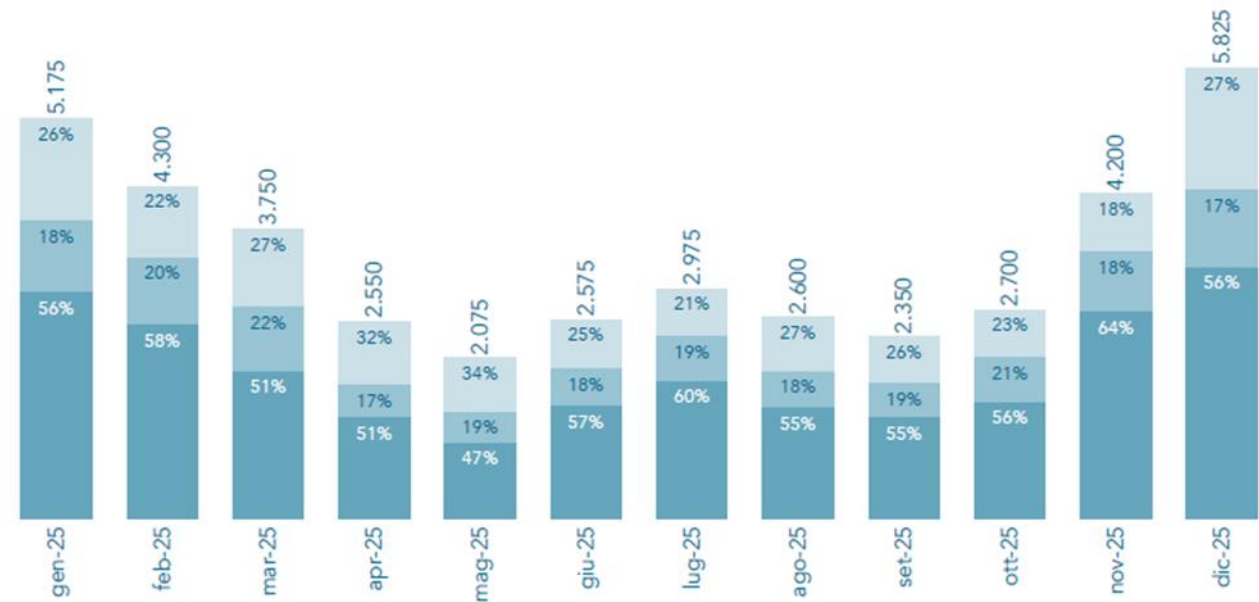
1) Contratto da gennaio a ottobre 2024



2) contratto da novembre 2024 in vigore



Indicatore relativo al consumo di
ANDAMENTO DEI CONSUMI RELATIVI ALL'ANNO 2025



energia elettrica acquisto da fonti rinnovabili

	2024	2025
	Consumi al 31.12.2024	Consumi al 31.12.2025
	kWh 37.156	kWh 41.075
	ORE LAVORO ANNUE 1920	Ore LAVORO ANNUE 2560
Consumo di energia elettrica per attività di ufficio (kWh) kWh consumati / ore annue lavoro	CONSUMO 19 kWh	CONSUMO 16 kWh

Acqua

Tale indicatore risulta non applicabili alla realtà in esame. Difatti per il consumo di acqua, oltre al fatto che si tratta di un consumo esiguo legato ai servizi igienici di uffici con 6/8 dipendenti, non è possibile avere il dato preciso legato al consumo (dato condominiale calcolato sulla base dei millesimi).



Efficienza dei materiali - Carta

Per quanto riguarda l'efficienza dei materiali, all'interno dei processi di CEAR l'unico materiale che viene utilizzato è la carta.

Il consumo di carta (aspetto ambientale diretto) viene messo in relazione al numero di dipendenti; tuttavia, tale dato può risentire anche del numero di gare preparate da parte dell'ufficio gare o della documentazione prodotta per la gestione delle commesse. Nel triennio si è registrata una diminuzione dell'indice.

L'attività di sensibilizzazione del personale tiene conto anche dell'importanza di stampare solamente la documentazione necessaria, utilizzando carta da riciclo se possibile per effettuare stampe ad uso interno o per prendere appunti. Sono presenti appositi contenitori per il conferimento di carta stampata su un lato che possa essere riutilizzata internamente. È presente un nuovo gestionale che ha portato ad un miglioramento dell'archiviazione.

Indicatore relativo al consumo di carta in rapporto al numero di dipendenti

	2020	2021	2022	2023
<i>Consumo di carta per attività di ufficio (kg)</i>	400 kg	360	250 kg	100 Kg
<i>Numero dipendenti Consorzio</i>	6	6	6	6
Risultato	66kg	60kg	41 kg	17 kg

Il dato del consumo di carta è desunto dagli approvvigionamenti dell'azienda

Indicatore relativo al consumo di carta in rapporto al numero di dipendenti

	2024	2025
<i>Consumo di carta per attività di ufficio (kg)</i>	460 kg	476 kg
<i>Numero dipendenti Consorzio</i>	6	8
Risultato	76kg	59kg

Rifiuti

Il consumo di rifiuti è relativo al rifiuto del quale è possibile tenere traccia (toner riavviato a recupero; aspetto diretto) e viene messo in relazione al numero di dipendenti; anche tale dato può risentire anche del numero di copie stampate e quindi di gare preparate da parte dell'ufficio gare o della documentazione prodotta per la gestione delle commesse. Nell'ultimo anno si è registrata una diminuzione dell'indice, in linea con il consumo di carta.

Fatto contratto di manutenzione copiatrici il toner viene gestito e sostituito direttamente dall'azienda incaricata



Biodiversità

L'attività del Consorzio, in relazione ai suoi effetti sul fattore legato alla biodiversità, si svolge presso di un edificio di cui si rilevano i seguenti i dati dell' area esterna :

TOT. MQ ESTERNI 800 MQ DI CUI: PAVIMENTATI 783 MQ E ADIBITI A SIEPE 17 MQ

Emissioni di Gas R410-A

Le emissioni di R410- A dall'impianto di raffrescamento vengono tenute sotto dal manutentore incaricato dal condominio. Ogni anno RQSA monitora il libretto e richiede al manutentore la dichiarazione F-GAS. Negli ultimi 3 anni non si sono verificate fughe.

Dato relativo alle perdite di gas refrigerante rilevate dal manutentore

	2020	2021	2022	2023
<i>Perdite di gas refrigerante</i> R410A	0	0	0	0
<i>Kg di gas reintegrato</i>	/	/	/	/

Dato relativo alle perdite di gas refrigerante rilevate dal manutentore

	2024	2025
<i>Perdite di gas refrigerante</i> R410A	0	3kg
<i>Kg di gas reintegrato</i>	/	3 kg
		Aggiunto per manutenzione straordinaria piano terra spostamento unità interna. Dicitura presente nel rapporto d'intervento "aggiunto gas refrigerante per spostamento unità interna."



Soci certificati ISO 14001 / EMAS

I soci del Consorzio vengono tenuti sotto controllo attraverso lo strumento dell'albo soci al 31.12.2025 sono n. 202, che viene implementato di anno in anno attraverso i dati provenienti dagli stessi soci che restituiscono il modulo "scheda impresa". Tra i dati richiesti vi sono anche le certificazioni possedute.

Come si può vedere dai dati inseriti in tabella, negli ultimi 3 anni il dato dei soci certificati 14001 si è cresciuto; non vi sono soci con registrazione EMAS.

Il Consorzio CEAR da anni si pone come obiettivo la sensibilizzazione delle proprie imprese socie ad intraprendere un percorso di certificazione, fornendo le proprie istruzioni operative come linee guida da seguire nel corso della realizzazione delle opere in cantiere ed effettuando audit a campione sui cantieri più significativi in modo da intercettare eventuali criticità.

L'aspetto ambientale risulta indiretto per il Consorzio.

				Imprese socie Certificate					Non certificate		Totale Aziende consorziate
	9001		Sa	8000	14001		45001				
2020	39	25%	4	3%	15	10%	15	10%	117	75%	156
2021	39	25%	4	3%	15	10%	15	10%	117	75%	156
2022	46	30%	8	5%	31	20%	31	20%	110	70%	156
2023	46	30%	8	5%	58	30%	31	20%	121	67%	179
2024	46	30%	8	5%	30	16%	31	20%	162	84%	192
2025	46	23%	8	4%	31	15%	31	15%	162	80%	202



Incidenti / NC / reclami ambientali sui cantieri

Uno degli indicatori che il Consorzio tiene sotto controllo da diversi anni è il numero di incidenti ambientali, reclami ambientali e NC di tipo ambientali sui cantieri. Ad oggi non vi sono segnalazioni né sono state riscontrate situazioni tali da aprire rapporti di NC. Dai committenti non vi sono stati reclami di tipo ambientale.

L'aspetto ambientale è indiretto per il Consorzio.

<i>Dato</i>			
<i>Numero di incidenti ambientali avvenuti nei cantieri dei soci esecutori del Consorzio</i>	0	0	0
<i>Numero di NC ambientali aperte nel corso di audit sui cantieri dei soci esecutori del Consorzio</i>	0	0	0
<i>Numero di reclami di tipo ambientale pervenuti dai Committenti sui cantieri dei soci esecutori del Consorzio</i>	0	0	0



Gli obiettivi ambientali e il piano di miglioramento

Gli obiettivi ambientali (integrati) che il Consorzio si prefigge per il periodo 2025-2028, che hanno tenuto in considerazione l'analisi rischi e opportunità e gli aspetti ambientali significativi.

Nel corso del **triennio precedente** il piano di miglioramento si è attuato attraverso le scelte rivolgersi a fornitori di energia da fonti rinnovabili, cambiando l'impianto di condizionamento -pompa di calore.

Il numero dei soci del consorzio nel corso del triennio è cresciuto mantenendo crescente anche il numero delle aziende consorziate certificate.

Processo / Aspetto amb. o integrato	Obiettivo	Traguardo	Indice di misura	Scadenza	Modalità per il Raggiungimento degli Obiettivi - Risorse	Responsabile
Riduzione Consumi Energetici e di Risorse	Riduzione dei consumi e risparmio di risorse rispetto all'anno precedente	Indicatore consumo carta: per anno 2022: rispetto all'anno precedente anno 2021 - 2% la percentuale di consumo della carta è diminuito <u>obiettivo raggiunto (- 70%).</u> per anno 2023: rispetto all'anno precedente 2022 - 3% la percentuale di consumo della carta è diminuito <u>obiettivo raggiunto (-40%).</u> per anno 2024: rispetto all'anno precedente 2023 - 3%. La percentuale di consumo della carta è aumentato a causa aumento attività ufficio <u>obiettivo non raggiunto</u>	Kg carta / num. dip.	Luglio '23 Luglio '24 Luglio '25	Sensibilizzazione dei dipendenti alla riduzione dei consumi attraverso informative ed incontri formativi	Direttore, RQSA



Indicatore consumo energia elettr.: per anno 2022: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2021 . consumi aumentati a causa rottura impianto a pompa di calore. <u>Obiettivo non raggiunto</u>				Sensibilizzazione dei dipendenti alla riduzione dei consumi attraverso informative ed incontri formativi
Per anno 2023: - 2% rispetto all'anno precedente 2022 la variazione percentuale del consumo di energia è diminuito <u>Obiettivo raggiunto (- 50%)</u>	kWh / num. dip.	Luglio '23 Luglio '24 Luglio '25	Direttore, RQSA	
Per anno 2024: - 2% rispetto all'anno precedente 2023 i consumi si sono leggermente aumentati nel corso dell' anno di riferimento. <u>Obiettivo non raggiunto (+10%)</u>	-			



TRIENNIO IN CORSO

Processo / Aspetto amb. o integrato	Obiettivo	Traguardo	Indice di misura	Scadenza	Modalità per il Raggiungimento degli Obiettivi - Risorse	Responsabile
Riduzione Consumi Energetici e di Risorse	Riduzione dei consumi e risparmio di risorse rispetto all'anno precedente	Indicatore consumo carta: per anno 2025: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2024: <u>obiettivo raggiunto</u> (- 22%). Indicatore consumo carta: per anno 2026: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2025 Indicatore consumo carta: per anno 2027: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2026 Indicatore consumo carta: per anno 2028: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2027	Kg carta / num. dip.	Dicembre '25 Dicembre '26 Dicembre '27 Dicembre '28	Sensibilizzazione dei dipendenti alla riduzione dei consumi attraverso informative ed incontri formativi	Direttore, RQSA
		-				
		Indicatore consumo energia elettr.: per anno 2025: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2024: <u>obiettivo</u> <u>raggiunto (-16%).</u> Indicatore consumo energia elettr.: per anno 2026: - 2% rispetto all'anno precedente anno 2025	kWh / num. dip.	dicembre '25 dicembre '26 dicembre '27 Dicembre '28	Sensibilizzazione dei dipendenti alla riduzione dei consumi attraverso informative ed incontri formativi	Direttore,



Indicatore consumo energia elettr.: per
anno 2027: - 2% rispetto all'anno
precedente anno 2026
Indicatore consumo energia elettr.: per
anno 2028: - 2% rispetto all'anno
precedente anno 2027

Processo / Aspetto amb. o integrato	Obiettivo	Traguardo	Indice di misura	Scadenza	Modalità per il Raggiungimento degli Obiettivi - Risorse	Responsabile
---	-----------	-----------	------------------	----------	--	--------------

Prestazioni ambientali dei soci	Potenziare la base sociale certificata UNI ISO 14001 o EMAS (certificazione ambientale)	Entro il prossimo triennio aumentare in numero dei soci in possesso di una certificazione di tipo ambientale (ISO 14001, EMAS, ISO 14021, ecc...) almeno di 5 soci OGNI ANNO . <u>Per l'anno 2025 obiettivo</u> <u>raggiunto parzialmente in considerazione</u> <u>dell'aumento del numero di consorziati</u> <u>nell'anno 2025.</u>	numero soci certificati sul totale dei soci	Dicembre '25 Dicembre '26 Dicembre '27 Dicembre '28	Attività di formazione per i soci tramite eventi – offrire consulenza informativa sui CAM e sulle certificazioni ambientali; budget per eventi di formazione; revisione check list per audit cantiere, sensibilizzazione alla sostenibilità ambientale.	Direttore, RQSA, R-TEC, imprese socie assegnatarie
---------------------------------------	---	--	---	--	--	--



				Imprese socie Certificate					Non certificate		Totale Aziende consorziate
	9001		Sa	8000	14001		45001				
2020	39	25%	4	3%	15	10%	15	10%	117	75%	156
2021	39	25%	4	3%	15	10%	15	10%	117	75%	156
2022	46	30%	8	5%	31	20%	31	20%	110	70%	156
2023	46	30%	8	5%	58	30%	31	20%	121	67%	179
2024	46	30%	8	5%	30	16%	31	20%	162	84%	192
2025	46	23%	8	4%	31	15%	31	15%	162	80%	202



Il piano di miglioramento, per il sistema di gestione ambientale e integrato, riportato nel riesame della Direzione è il seguente:

- ✓ Continuare nella sensibilizzazione dei propri Soci attraverso incontri e riunioni che si svolgono nel corso dell'anno a cui partecipa la compagine sociale, nonché attraverso gli audit di cantiere svolti dal Responsabile Tecnico, così come indicato anche nel programma di obiettivi ambientali.
- ✓ Sviluppare, in collaborazione con la Segreteria Commerciale, un indicatore che tenga in considerazione le richieste di tipo ambientale (Criteri Ambientali Minimi) effettuate nei bandi di gara e, tra queste, le gare effettivamente partecipate e vinte.
- ✓ Ottenere la certificazione EMAS.

